



PROJEKTĒTĀJS: SIA "Jura Voicehoviča projektēšanas birojs"

Reģ. Nr. 43603064850, Akmeņu iela 28, Jelgava,
LV-3004, tālr.: 29472256

PASŪTĪTĀJS: Inese Brīdaka, Mareks Litovskis, Vija Berga, Baiba Vilčaka, Dace Riekstiņa

OBJEKTS: Centralizētas ūdensapgādes projekts dzīvojamām mājām Vīgriežu iela 18, 20, 21 un 23, Jelgavā

ADRESE: Vīgriežu iela 18, 20, 21 un 23, Jelgava

BŪVES KLASIFIKĀCIJAS KODS: 22220301 (ūdensvads)

BŪVPROJEKTS

SĒJUMI: 1
SĒJUMS: 1.

SĒJUMA SASTĀVS: Vispārīgā daļa;
Inženierisīnājumu daļa (ŪKT);
Ekonomikas daļa (IS, BA)

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

Būvprojekta vadītājs

J.Voicehovičs, sert. Nr. LNSASC-B-73-4251/11
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

14.06.2016.

(datums)

(paraksts)

Uzņēmuma vadītājs:

Izstrādāja:



J.Voicehovičs

L.Voitiška

Jelgava, 2016

ŪKT projekta sastāvs

1. daļa – Vispārīgā daļa

- 1.1. sadaļa – Būvprojektēšanai nepieciešamie dokumenti

2. daļa – Inženierisinājumu daļa

- 2.1. sadaļa – Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli ŪKT

3. daļa – Ekonomikas daļa

- 3.1. sadaļa – ŪKT sadaļas Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums,
galveno darbu apjomi..... IS, BA

Pasūtītājs: Inese Brīdaka, Mareks Litovskis, Vija Berga, Baiba Vilčaka, Dace Riekstiņa
 Objekts: Centralizētas ūdensapgādes projekts dzīvojamām mājām Vīgriežu iela 18, 20, 21 un 23, Jelgavā

Saturs

Nosaukums	Nr.p.k.
Būvprojekta sastāvs	2
Saturs	3
1. Vispārīgā daļa	4
<i>1.1. sadaļa – Būvprojektēšanai nepieciešamie dokumenti</i>	4
SIA „Jura Voicehoviča projektēšanas birojs” reģistrācijas apliecības kopija	5–6
SIA „Jura Voicehoviča projektēšanas birojs” būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija	7
Profesionālās apdrošināšanas polises kopija	8–9
Būvprojekta vadītāja Jura Voicehoviča izraksts no Būvniecības informācijas sistēmas par būvprojekta sertifikāta piešķiršanu	10
Būvprojekta ŪKT daļas vadītājas un izstrādātājas Laila Voitiškas būvpr. sert. Nr. LSGŪTIS-50-3995 apliecības kopija	11
Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Tehniskie noteikumi Nr.3_20.1/67, Hidrotehniskās būves (lietus ūdens kanalizācija), Centralizētās ūdensapgāde dzīvojamām mājām Vīgriežu iela 18, 20, 21 un 23, Jelgavā, 01.12.2015	12–13
Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Tehniskie noteikumi Nr.3_19.1/72, Ielas un ceļi (satiksmes organizācija), Centralizētās ūdensapgāde dzīvojamām mājām Vīgriežu iela 18, 20, 21 un 23, Jelgavā, 17.12.2015	14–15
SIA „Jelgavas ūdens” tehniskie noteikumi Nr.1213/03-01, 2015. gada 26. augustā	16–17
SIA „Jelgavas ūdens” tehniskie noteikumi Nr.1212/03-01, 2015. gada 26. augustā	18–19
SIA „Jelgavas ūdens” tehniskie noteikumi Nr.1016/03-01, 2015. gada 24. jūlijā	20–21
SIA „Jelgavas ūdens” tehniskie noteikumi Nr.1069/03-01, 2015. gada 3. augustā	22–23
Īpašuma apliecinošo dokumentu kopija	24–36
<i>1.2. sadaļa – Topogrāfiskā izpēte</i>	37
Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām	38
2. Inženierisnājumu daļa	39
<i>2.1. sadaļa – Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli (ŪKT)</i>	39
Skaidrojošs apraksts	40–43
Vispārīgie rādītāji	44
Ūdensapgādes plāns	45
Ūdensvada Ū1 garenprofils	46
Ūdensvada pieslēguma, mezglu, kapes un segumu atjaunošanas shēmas	47
Cauruļvada izbūve būvgrāvī. Esošo komunikāciju aizsardzības shēmas	48
Ūdens skaitītāja montāžas shēmas	49
3. daļa – Ekonomikas daļa	50
<i>3.1. sadaļa – Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums. Būvdarbu apjomu saraksts</i>	50
ŪKT sadaļas iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums, galveno darbu apjomi	51–54

1. daļa – Vispārīgā daļa

1.1. sadaļa – Būvprojektēšanai nepieciešamie dokumenti

Sadaļas saturs

- ✓ SIA „Jura Voicehoviča projektēšanas birojs” reģistrācijas apliecības kopija;
- ✓ SIA „Jura Voicehoviča projektēšanas birojs” būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija;
- ✓ Profesionālās apdrošināšanas polises kopija;
- ✓ Būvprojekta ŪKT daļas vadītāja Jura Voicehoviča izraksts no Būvniecības informācijas sistēmas par būvprojekta sertifikāta piešķiršanu;
- ✓ Būvprojekta ŪKT daļas izstrādātājas Lailas Voitiškas būvpr. sert. Nr. LSGŪTIS 50-3995 apliecības kopija;
- ✓ Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Tehniskie noteikumi Nr.3_20.1/67, Hidrotehniskās būves (lietus ūdens kanalizācija), Centralizētās ūdensapgādes dzīvojamām mājām Vīgriežu iela 18, 20, 21 un 23, Jelgavā, 01.12.2015;
- ✓ Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Tehniskie noteikumi Nr.3_19.1/72, Ielas un ceļi (satiksmes organizācija), Centralizētās ūdensapgādes dzīvojamām mājām Vīgriežu iela 18, 20, 21 un 23, Jelgavā, 17.12.2015;
- ✓ SIA „Jelgavas ūdens” tehniskie noteikumi Nr.1213/03-01, 2015. gada 26. augustā;
- ✓ SIA „Jelgavas ūdens” tehniskie noteikumi Nr.1212/03-01, 2015. gada 26. augustā;
- ✓ SIA „Jelgavas ūdens” tehniskie noteikumi Nr.1016/03-01, 2015. gada 24. jūlijā;
- ✓ SIA „Jelgavas ūdens” tehniskie noteikumi Nr.1069/03-01, 2015. gada 3. augustā;
- ✓ Īpašuma apliecinošo dokumentu kopija



LATVIJAS REPUBLIKAS UZŅĒMUMU REĢISTRS FUNKCIJU IZPILDES DEPARTAMENTS

Bauskas reģionālā nodaļa

Reģ. Nr. 90000270634, Katoļu iela 3, Bauska, Bauskas nov., LV-3901, tālrunis 67031840, fakss 63927590
e-pasts: bauska@ur.gov.lv, www.ur.gov.lv

LĒMUMS

Bauskā

13.06.2014.

Nr. 12-10/91694

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jura
Voicehoviča projektēšanas birojs",
vienotais reģistrācijas Nr. 43603064850
Akmeņu iela 28, Jelgava, LV-3004**

Par komercsabiedrības ierakstīšanu
komercreģistrā

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāre Ligita Dāboliņa, izskatot saņemtos dokumentus,

konstatēja un secināja:

1. 10.06.2014. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā saņemts komercsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jura Voicehoviča projektēšanas birojs" dibinātāja (-u) pieteikums un tam pievienotie dokumenti par komercsabiedrības ierakstīšanu komercreģistrā.

2. Iesniegtie dokumenti atbilst normatīvo aktu prasībām.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistru" 14. panta trešo daļu un 15. panta pirmo daļu,

nolēma:

1) Ierakstīt komercreģistrā komercsabiedrību Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jura Voicehoviča projektēšanas birojs" kā nodokļu maksātāju, piešķirot vienoto reģistrācijas numuru 43603064850 un vienotās euro maksājumu telpas maksājuma saņēmēja identifikatoru LV29ZZZ43603064850.

2) Par komercsabiedrību ierakstīt komercreģistrā šādas ziņas:

1. Amatpersonas:

Valde:

Juris Voicehovičs, personas kods 010872-10005, valdes loceklis, ar tiesībām pārstāvēt komercsabiedrību atsevišķi;

2. Pamatkapitāls: Parakstītais: 2500.00 EUR. Apmaksātais: 2500.00 EUR;

3. Juridiskā adrese: Jelgava, Akmeņu iela 28.

3) Vienu šā lēmuma eksemplāru pievienot reģistrācijas lietai, otru izsniegt adresātam.

Šis lēmums stājas spēkā 2014. gada 13. jūnijā.

Saskaņā ar likuma "Par Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistru" 19.pantu un Administratīvā procesa likuma 76. un 79.pantu šo lēmumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas var apstrīdēt, iesniedzot Uzņēmumu reģistra galvenajam valsts notāram iesniegumu Pērses ielā 2, Rīgā, LV-1011.

Valsts notāre

L.Dāboliņa

Dāboliņa 67031840

Sākot no 17.02.2014. Uzņēmumu reģistrs, reģistrējot tiesību subjektu, reģistrācijas apliecību vairs neizsniedz. Pamatinformāciju par tiesību subjekta esamību iespējams iegūt Uzņēmumu reģistra mājaslapā. Reģistrācijas apliecību vai tās dublikātu par maksu izsniedz pēc tiesību subjekta rakstveida pieprasījuma saņemšanas. Maksas apmērs par reģistrācijas apliecības izsniegšanu ir noteikts normatīvajos aktos par Uzņēmumu reģistra sniegtajiem maksas pakalpojumiem. Reģistrācijas apliecības pieprasīšana nav obligāta.

Vēršam uzmanību, ka gadījumā, ja ir reģistrētas izmaiņas tiesību subjekta informācijā, kas norādāma reģistrācijas apliecībā, un nav saņemts pieprasījums par reģistrācijas apliecības izsniegšanu, iepriekšējā reģistrācijas apliecībā norādītā informācija var neatbilst reģistrā ierakstītajām ziņām.



Ekonomikas ministrija

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1519; tālr. 67013100; fakss: 67280882; e-pasts: pasts@em.gov.lv; www.em.gov.lv

LĒMUMS

Rīgā

28.04.2015. Nr.BIS/412-BK-2.11-2015-1963

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Jura Voicehoviča projektēšanas
birojs"**

vienotais reģ. Nr.43603064850
Akmeņu iela 28, Jelgava, LV-3004

Par ikgadējās informācijas iekļaušanu būvkomersantu reģistrā

Izskatot būvkomersanta "Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jura Voicehoviča projektēšanas birojs"" (būvkomersanta reģistrācijas Nr.11913) 23.04.2015. būvkomersantu reģistram iesniegto ikgadējo informāciju par 2014.gadu, pamatojoties uz Ministra kabineta 25.02.2014. noteikumu Nr.116 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi" 13.1.apakšpunktu, nolēmu iekļaut norādīto informāciju būvkomersantu reģistrā.

Ar informāciju par būvkomersantu reģistrā iekļautajām ziņām par būvkomersanta darbību un vidējo būvniecībā nodarbināto skaitu var iepazīties Būvniecības informācijas sistēmas tīmekļa vietnē https://bis.gov.lv/bisp/lv/construction_merchants.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Atbildīgā amatpersona –
Būvniecības un mājokļu politikas
departamenta Sistēmu pārvaldības
nodaļas vadītāja

Santa Soida

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

P. Ozoliņa, 67013049
Patricija.Ozolina@em.gov.lv

BALTA

Apdrošināšanas akciju sabiedrība BALTA, Vien. reģ. Nr. 40003049409
Raunas iela 10/12, LV-1039, Rīga, Latvija
Tālr. 67082333, fakss 67082345, e-pasts balta@balta.lv, www.balta.lv

BALTA

PROFESIONĀLĀS APDROŠINĀŠANAS POLISE

Polises Nr. **571257734** Noslēgšanas datums
2015.gada 29. oktobris

APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS

Komersanta nosaukums **Jura Voicehoviča projektēšanas birojs, SIA**
Adrese **Akmeņu iela 28, Jelgava, LV-3004**

Vienotais reģistrācijas Nr. **43603064850**

APDROŠINĀTAIS

Saskaņā ar pielikumu "Apdrošināto personu saraksts"

LĪGUMA DARBĪBAS PERIODS

Retroaktīvais datums: **24.10.2014**

no **29.10.2015** plkst. 00:00 līdz **28.10.2016**

APDROŠINĀŠANAS PRĒMIJA UN SAMAKSAS NOTEIKUMI

187.01 EUR

Kopējā apdrošināšanas prēmija

Summa vārdiem: Viens simts astoņdesmit septiņi euro un 01 cents

187.01 EUR

Prēmija samaksai

Summa vārdiem: Viens simts astoņdesmit septiņi euro un 01 cents

Maksājumu grafiks

Maksājuma kārtas numurs un apmērs	1.	2.
Maksājuma apmaksas termiņš	93.51 06.11.2015	93.50 29.04.2016

Ja apdrošināšanas prēmijas daļa nav samaksāta polisē norādītajā termiņā, apdrošināšanas līgums var nestāties spēkā vai tikt izbeigts atbilstoši likumam "Par apdrošināšanas līgumu"

AAS BALTA rekviziti: BALTA AAS, Vienotais reģ. Nr. 40003049409
Adrese: Raunas iela 10/12, Rīga, LV-1039, Latvija
Banka: AS DNB banka SWIFT kods RIKOLV2X, konta Nr. LV93 RIKO 0002 0130 5136 2
AS Swedbank SWIFT kods HABALV22, konta Nr. LV13 HABA 0551 0084 6119 0
AS SEB Banka SWIFT kods UNLALV2X, konta Nr. LV60 UNLA 0050 0023 0070 8
VAS Latvijas Pasts SWIFT kods LPNSLV21, konta Nr. LV38 LPNS 0001 0018 5589 9
AS Citadele banka SWIFT kods PARXLV22, konta Nr. LV03 PARX 0000 2318 2101 5

Lūdzu maksājumā norādiet polises numuru.

LĪGUMA NOTEIKUMI

Apdrošināšanas līguma vispārējie noteikumi Nr. 04 ir apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa.

ARHITEKTI UN INŽENIERI

Pielikums "Arhitektu/inženieru profesionālā civiltiesiskā atbildība" Nr. 58.02.102 un AAS "BALTA" Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 58.02 ir apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa.

	Gada limits	Limits vienam apdrošināšanas gadījumam	Pašrisks vienam apdrošināšanas gadījumam
Kopējais limits	40,000.00 EUR	40,000.00 EUR	350.00 EUR
Finansiālie (zaudējumi)	40,000.00 EUR	40,000.00 EUR	350.00 EUR
Dzīvība un veselība (zaudējumi)	40,000.00 EUR	40,000.00 EUR	350.00 EUR
Īpašums (zaudējumi)	40,000.00 EUR	40,000.00 EUR	350.00 EUR

Lūdzu visu apdrošinājuma ņēmējam adresētu korespondenci sūtīt uz pasta adresi:

Akmeņu iela 28, Jelgava, LV-3004, E-pasts:

Apdrošinājuma ņēmējs:

Jura Voicehoviča projektēšanas birojs, SIA, Mobilais tel.:

Komersanta nosaukums

43603064850

Vienotais reģistrācijas Nr.

Apdrošinātāja pārstāvis:

K.O. Partneri, SIA, 63011215

Nosaukums, tālrunis

Gita Zaķīte

Pārdevēja vārds, uzvārds, tālrunis

Paraksts

Paraksts

Apdrošināšanas polise sastādīta uz 2 lpp.

1. lapa no 2

Polises Nr. **571257734** Noslēgšanas datums
2015.gada 29. oktobris

Arhitekti un inženieri. Pieteikuma veidlapa

APDROŠINĀJUMA NĒMĒJS

Komersanta nosaukums **Jura Voicehoviča projektēšanas birojs, SIA**
Adrese **Akmeņu iela 28, Jelgava, LV-3004**

Vienotais reģistrācijas Nr. **43603064850**

LĪGUMA DARBĪBAS PERIODS

no **29.10.2015** plkst. 00:00 līdz **28.10.2016**

1. VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA

Retroaktīvais datums: **24.10.2014**
Dibināšanas datums: **13.06.2014**

	Gada limits	Limits vienam apdrošināšanas gadījumam	Pašrisks vienam apdrošināšanas gadījumam
Kopējais limits	40,000.00 EUR	40,000.00 EUR	350.00 EUR
Finansiālie (zaudējumi)	40,000.00 EUR	40,000.00 EUR	350.00 EUR
Dzīvība un veselība (zaudējumi)	40,000.00 EUR	40,000.00 EUR	350.00 EUR
Ipašums (zaudējumi)	40,000.00 EUR	40,000.00 EUR	350.00 EUR

Apdrošināšanas teritorija: **Latvija**
Viena vai visu projektu polise: **visu projektu**

2. INFORMĀCIJA PAR UZŅĒMUMU

	Nākamgad (plāns)	Šogad (plāns)	Pagājušā gadā
Projektēšanas darbu vērtība:	30,000.00	25,000.00	15,000.00
Algu fonds:			
Būvniecības darbu vērtība:			

Ieņēmumu sadalījums: **100**
Būvzinieņi:

3. APDROŠINĀTIE SPECIĀLISTI

Vārds, uzvārds	Personas kods	Izglītība	Specialitāte	Licences Nr.	Licence derīga līdz	Stāžs
Juris Voicehovičs	010872-10005	Augstākā	Celtniecības inženieri			20
Laila Voitiska	170783-12217	Augstākā	Celtniecības inženieri			10

Vai pret kādu no darbiniekiem ir piemēroti disciplinārsodi sakarā ar veikto profesionālo darbību? **nē**
Vai klienta darbībā ir atklāti kādi pārkāpumi vai pretrikumības? **nē**
Vai speciālisti regulāri apmeklē profesionālās kvalifikācijas celšanai paredzētos pasākumus? **jā**

4. IEPRIEKŠĒJĀ APDROŠINĀŠANA / PRASĪBAS

Vai Jūs esat bijuši apdrošināti? **jā**
Gads **2014** Apdrošinātāja nosaukums **AAS Balta** Apdrošināšanas periods **24.10.2014 - 23.10.2015** Atbildības limits
Vai jebkad iesniegums apdrošināšanai ir ticis noraidīts? **nē**
Vai iepriekšējai apdrošināšanai ir pieprasīta paaugstināta prēmija? **nē**
Vai ir pieprasīti īpaši ierobežojumi? **nē**
Vai apdrošinātājs ir līgumu pārtraucis / nav atjaunojis? **nē**

Vai pret klientu šobrīd ir iesniegtas kādas izmaksu prasības? Vai tāda iespēja ir zināma vai paredzama? **nē**

Apdrošinājumaņēmējs:

Jura Voicehoviča projektēšanas birojs, SIA, Mobilais tel.:

Komersanta nosaukums

43603064850

Vienotais reģistrācijas Nr.

Apdrošinātāja pārstāvis:

K.O. Partneri, SIA, 63011215

Nosaukums, tālrunis

Gita Zaķīte

Pārdevēja vārds, uzvārds, tālrunis

Paraksts



Paraksts

Polises pielikums sastādīts uz 1 lpp.

1. lapa no 1

Sonās pamatdati

Vārds Juris
Uzvārds Voicehovičs

Tifikāta pamatdati

Tifikāta numurs 3-00739
Tifikāts piešķirts 11.12.2015

Specialitāte Projektēšana

Stāvoklis Aktīvs

hības sfēras/jomas

Idar numurs	Sfēra/Joma	Sfēras/Jomas piešķiršanas datums	Sfēras/Jomas derīguma termiņš	Sertificēšanas institūcija	Sfēras statuss
50-00113	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšana	11.12.2015	Beztermiņa	LSGŪTIS BS SC	Aktīvs

Statusa izmaiņu vēsture

Pārreģistrācijas vēsture



**LATVIJAS SILTUMA, GĀZES UN ŪDENS TEHNOLOĢIJAS
INŽENIERU SAVIENĪBAS BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU
SERTIFIKĀCIJAS CENTRA**

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

50 - 3995

Saskaņā ar LSGŪTIS būvniecības speciālistu sertifikācijas centra
2013.gada 12.decembra lēmumu Nr.223 (255), atbilstoši
2004.gada 02.februāra nolikumam "Par būvniecības speciālistu sertificēšanu"
un 2009.gada 10.janvārī apstiprinātiem kritērijiem,

Mg.sc.ing.

LAILA VOITIŠKA

(170783 - 12217)

ir sertificēta veikt:

ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanu.

Savā darbībā sertifikāta saņēmējs apņemas ievērot Latvijas Republikas
likumus un pastāvošos būvniecības normatīvus.

Būvprakses sertifikāts izsniegts uz 5 gadiem.

LSGŪTIS BS SC vadītājs

P. Graudiņš





Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācija

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālr.: 63005535, 63005538, fakss: 63029059, e-mail: dome@dome.jelgava.lv

01.12.2015 Nr. 3 19.1/72

Inese Berīdaka
Vīgriežu iela 18, Jelgava
Mareks Litovskis
Vīgriežu iela 20, Jelgava
Vija Berga
Vīgriežu iela 21, Jelgava
Baiba Vilčaka
Vīgriežu iela 23, Jelgava

TEHNISKIE NOTEIKUMI

Hidrotehniskās būves (lietus ūdens kanalizācija)

Objekts: Centralizēta ūdensapgāde dzīvojamām mājām Vīgriežu ielā 18, 20, 21 un 23, Jelgavā

1. Objekts atrodas Vīgriežu ielas un Ausmas ielas sarkanajās līnijās, pievadi paredzēti nekustamajam īpašumam Vīgriežu ielā 18, Vīgriežu ielā 20, Vīgriežu ielā 21, Vīgriežu ielā 23, kur saskaņā ar Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu 2009-2021. gadam paredzēta satiksmes infrastruktūras teritorija un savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija. Vīgriežu ielas esošā brauktuves virsmas atzīme ir +4.34 līdz 4.43m LAS-2000,5. Ausmas ielas esošā brauktuves virsmas atzīme ir +4.22 līdz 4.44m LAS-2000,5. Nekustamo īpašumu zemes virsmas esošā, vidējā augstuma atzīme ir no +3.99 līdz 4.35m LAS-2000,5. Blakus teritoriju vidējā augstuma atzīme ir robežās no +4.17 līdz 4.81m LAS. Plūdu līmeņa atzīme ir robežās no +3.55 līdz 3.65m LAS-2000,5, šāda līmeņa atzīme atbilst aptuveni 5% kļūdu varbūtībai un applūšana iespējama ik pa 20 gadiem.
2. Projektēt tā, lai, izbūvējot objektu netiktu, uzlauzti ielu segumi, kuri jaunāki par 5 gadiem un ietvju segumi, kuri jaunāki par 3 gadiem.
3. Trasējuma vietu risināt projektēšanas gaitā. Pieslēguma vietu veidot saskaņā ar izsniegtajiem tehniskiem noteikumiem.
4. Komunikāciju trasējumu paredzēt saskaņā ar ielas šķērsprofiliem un perspektīvām inženierkomunikāciju trašu vietām, ievērojot minimālos attālumus starp komunikācijām.



5. Tranšejas rakšanu, vietās, kur tiek šķērsotas citas komunikācijas, veikt, izmantojot roku darbu. Objektā esošās inženierkomunikācijas jāsaglabā. Neskaidrību gadījumā izsaukt komunikāciju īpašnieku pārstāvjus. Darba gaitā radušos bojājumus esošajām komunikācijām novērst, pirms tam ziņojot un izsaucot komunikāciju īpašnieku pārstāvjus.
6. Projektā uzrādīt šķērsprofilu un garenprofilu, griezumus, kur komunikācija šķērso citas komunikācijas (arī grāvjus, caurtekas).
7. Pēc darbu veikšanas inženierkomunikācijas uzturēt kārtībā, vietās, kur tiek šķērsoti grāvji pārtīrīt grāvja posmu un nostiprināt grāvja malas.
8. Projekta risinājumam jāatbilst LBN 224-05 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”, LBN 223-99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves”, MK noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” MK noteikumiem Nr.550 “Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi”, MK noteikumi Nr.551 “Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi”, MK noteikumi Nr.574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”” un Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošie noteikumi Nr.09-11 „Jelgavas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināti ar Jelgavas pilsētas domes 29.09.2009 lēmumu Nr.14/2), Jelgavas pilsētas teritorijas labiekārtošana, uzturēšana un aizsardzības prasībām.
9. Projektēšanas gaitā, projekta skici saskaņot Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldē ar Hidrotehnisko būvju inženieri (Lielā ielā 11, 330. kabinets).
10. Būvprojektu saskaņot Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldē.
11. Pēc būvdarbu izpildes iesniegt visu veikto darbu izpildedokumentāciju un saņemt rakstisku atzinumu par objekta atbilstību tehniskajiem noteikumiem un tā pieņemšanu ekspluatācijā.
12. Tehniskie noteikumi ir neatņemama projekta sastāvdaļa un tie derīgi divus gadus no izsniegšanas datuma.

Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldes vadītāja

Bārdulis 63005547
uldis.bardulis@dome.jelgava.lv



G.Osīte



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācija

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālr.: 63005535, 63005538, fakss: 63029059, e-mail: dome@dome.jelgava.lv

17.12.2015 Nr. 3 20.1/67

Inese Berīdaka
Vīgriežu iela 18, Jelgava
Mareks Litovskis
Vīgriežu iela 20, Jelgava
Vija Berga
Vīgriežu iela 21, Jelgava
Baiba Vilčaka
Vīgriežu iela 23, Jelgava

TEHNISKIE NOTEIKUMI

Ielas un ceļi (satiksmes organizācija)

Centralizētā ūdensapgāde dzīvojamām mājām

Vīgriežu ielā 18; 20; 21 un 23, Jelgavā

Teritorija atrodas Vīgriežu un Ausmas ielu sarkanajās līnijās, Jelgavā. Inženierkomunikācijas izbūve nedrīkst pasliktināt satiksmes drošību uz ceļa un piegulošajās ielās.

Projektu izstrādā atbilstoši licenzēta organizācija vai sertificēta fiziska persona.

- Projektēšanā ņemt vērā:
 - LVS 190-2:2007 "Ceļu projektēšanas tehniskie noteikumi. Normālprofili";
 - Pilsētas ielas un ceļus pa kurām ies trases - sarkanās līnijas un šķērsprofilus;
 - Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 09-11 „Jelgavas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;
 - Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā”;
- Komunikāciju trasējumu paredzēt saskaņā ar Vīgriežu un Ausmas ielu šķērsprofilu un perspektīvām inženierkomunikāciju trašu vietām.
- Trases neizvietot ceļa zīmju izvietojuma zonā tas ir 0,8 m – 1,5 m, no brauktuves malas, ievērtēt projektējamās trases aizsargjoslas. Jānodrošina ceļa zīmju uzstādīšanas iespējas atbilstoši LVS 77 „Ceļa zīmes”. Ņemt vērā esošos uzstādītos ceļu satiksmes organizācijas tehniskos līdzekļus.
- Projektēt komunikācijās tā, lai izbūvējot objektu, netiktu uzlauzti ielu brauktuves segumi, kuri jaunāki par 5 gadiem un ietvju segumi, kuri jaunāki par 3 gadiem.
- Projektā uzrādīt tranšejas aizpildījuma šķērsgriezumu norādot materiālu un slāņa biezumu. Tranšeju aizpildījums saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā”.

6. Projektā uzrādīt virs izbūvētās komunikācijas atjaunojamo seguma veidu un platību plānā.
7. Projektējot pazemes komunikācijas zem ielas vai ielas sarkanajās līnijās, ielu brauktuviņu šķērsojumu veikt pa īsāko ceļu.
8. Inženiertīklu trases virszemes elementus (akas, sistēmas noslēgšanai nepieciešamās kapes u.tml.):
 - grants seguma ielās izvietojami ārpus ceļa joslas vai tās projektēt 0,2m zem brauktuves virsmas;
 - ielās ar cieto segumu – vienā līmenī ar ceļa virsmu.
9. Projektējot ielu šķērsojumus, par pamatmetodi, ja trases tiek izvietotas zem ielu brauktuviēm un ietvēm (cietā seguma), izvēlēties slēgto metodi neuzlaužot ielas segumu.
10. Apgaismes līniju šķērsojumus saskaņot ar JPPI „Pilsētsaimniecība” Elektrotīklu inženieri.
11. Pirms rakšanas darbu atļaujas saņemšanas ar JPPI “Pilsētsaimniecība” saskaņot satiksmes organizācijas shēmu darbu veikšanas procesam, un objekta būvniecības tehnikas/transporta kustības shēmu pa pilsētas ielām un paredzēt pasākumus ielu seguma uzturēšanai būvniecības procesa laikā.
12. Brauktuviņu, ietviņu segumu, un zaļo zonu pēc komunikāciju izbūves atjaunot atbilstoši Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā”.
13. Lai saņemtu izziņu par objekta nodošanu ekspluatācijā jāuzrāda projekts (oriģināls, būvvaldē akceptēts), izpilduzmērījums izdrukas formā par izbūvētajām inženierkomunikācijām un to piesaistēm un trašu aizbēršanas segto darbu aktus.
14. Tehniskie noteikumi ir neatņemama projekta sastāvdaļa un derīgi 2 gadus no izsniegšanas datuma.

Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldes vadītāja



G.Osīte

Dreija 63005506
janeks.dreija@dome.jelgava.lv



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "JELGAVAS ŪDENS"

ŪDENSVADA IELĀ 4, JELGAVĀ, LV-3001, SIA „JELGAVAS ŪDENS” VALDES LOCEKĻA TĀLR. 63007070, FINANŠU DIREKTORES TĀLR. 63007071, FAKSS 63007100, e-pasta adrese: jelgavas.udens@ju.lv, SABIEDRĪBAS VIENOTĀIS REĢISTRĀCIJAS Nr. 41703001321, AS DNB Banka konta Nr. LV08RIKO 0002 013071807; AS SWEDBANK, konta. Nr. LV57HABA 0551 004590971 AS SEB BANKA, konta Nr. LV 23 UNLA 0008 0005 0810 8

TEHNISKIE NOTEIKUMI.

Jelgavā

2015.gada 26. augustā

Nr. 1213/03-01

Pasūtītājs: Inese Brīdaka

Objekta adrese: Vīgriežu iela 18, Jelgava

Pieslēguma vieta: Ū – Vīgriežu ielas Ø100 mm ūdensvads
K – Vīgriežu ielas Ø400 mm saimnieciski- fekālās
kanalizācijas vads
Ūdensapgāde

Pasūtītājs izbūvē Ø110 mm ūdensvadu pa Vīgriežu ielu, posmā no objekta Vīgriežu iela 18 līdz pieslēguma vietai Vīgriežu ielas Ø100 mm ūdensvadam Ausmas un Vīgriežu ielu krustojumā.

Objektam izbūvē ūdensvada pievadu ar pieslēgumu jaunbūvējamam Vīgriežu ielas Ø110 mm ūdensvadam.

Pieslēguma vietā pie ielas ūdensvada pievada atvēršanai un noslēgšanai paredzēt pazemes tipa aizbīdņi. Aizbīdņa kāta pagarinātajam paredzēt peldošā tipa kapi, ar iekšējo diametru ne mazāku kā Ø140 mm.

Objektam izmanto esošo ūdens patēriņa uzskaites mezglu vai izbūvē jaunu ūdens skaitītāja mezglu telpā, ērti pieejamā vietā, ne tālāk kā 2 m no ēkas ārsienas.

Īpašie nosacījumi: objektam Vīgriežu iela 18 ir kopīgs ūdensvada pievads ar objektiem Vīgriežu iela 23, 21 un 20, kura pieslēgums ir Tērvetes ielas ūdensvads. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, pasūtītājs vienojas un saskaņo projekta risinājumu ar minēto objektu īpašniekiem par esošo ūdensvada pievadu pārslēgumiem pie jaunā Vīgriežu ielas ūdensvada un turpmāk neekspluatējamo ūdensvada tīklu demontāžu.

Kanalizācija

Pasūtītājs izbūvē no lietus kanalizācijas izolētu pagalma saimnieciski-fekālās kanalizācijas sistēmu, kuru pieslēdz Vīgriežu ielas Ø400 mm kanalizācijas vadam ar pieslēgumu kanalizācijas akā.

Tekņu atzīmes pieslēguma projektēšanai pielīmetņot dabā uz vietas.

Kanalizācijas akas izbūvēt ar tehniku ērti piebraucamās vietās pagalma seguma līmenī.

Jaunbūvējamo ūdensvada un saimnieciski-fekālās kanalizācijas tīklu materiālus izvēlēties no sertificētiem cauruļvadu materiāliem.

SIA „Jelgavas ūdens” ir tiesības bez papildus saskaņojuma ar projekta realizētāju pieslēgties pie izbūvētā maģistrālā ūdensvada ielas tīkla tālākai paplašināšanai.

Pēc izbūves ūdensvada maģistrālos ūdensvada tīklu ielas sarkano līniju robežās projekta realizētājs nodod SIA „Jelgavas ūdens” īpašumā bezatlīdzības kārtībā.

Projekta risinājumu iepriekš saskaņot Jelgavas pilsētas būvvaldē, Lielajā ielā 11 un SIA „Jelgavas ūdens”, Ūdensvada iela 4, Jelgava.

Vienu tehniskās dokumentācijas eksemplāru ar ūdensvada un kanalizācijas tīklu plāniem, garenprofiliem, tehnisko noteikumu norakstu, grafisko daļu .dwg formātā, ūdensmērītāju mezglu novietni un detalizāciju, nodot SIA „Jelgavas ūdens”.

Pasūtītāja pienākums iesniegt ūdensvada un kanalizācijas tīklu izpildzīmējumus, izpildzīmējumu grafisko daļu .dwg formātā, segto darbu aktus.

Noslēgt līgumu ar SIA „Jelgavas ūdens” par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

Abonentu pievieno tīkliem tikai pēc rakstiskas atļaujas saņemšanas no SIA „Jelgavas ūdens”.

Tehniskie noteikumi derīgi 2 gadus no izsniegšanas dienas.

SIA “JELGAVAS ŪDENS” Prokūriste



I. Bērziņa

RTND vadītāja I.Buša
Tālr. 63007073
RTND inženieris J.Šeškens
Tālr. 63007106



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "JELGAVAS ŪDENS"

ŪDENSVADA IELĀ 4, JELGAVĀ, LV-3001, SIA „JELGAVAS ŪDENS” VALDES LOCEKĻA TĀLR. 63007070, FINANŠU DIREKTORES TĀLR. 63007071, FAKSS 63007100, e-pasta adrese: jelgavas.udens@ju.lv, SABIEDRĪBAS VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS Nr. 41703001321, AS DNB Banka konta Nr. LV08RIKO 0002 013071807; AS SWEDBANK, konta Nr. LV57HABA 0551 004590971 AS SEB BANKA, konta Nr. LV 23 UNLA 0008 0005 0810 8

TEHNISKIE NOTEIKUMI.

Jelgavā

2015.gada 16. augusts

Nr. 1212 /03-01

Pasūtītājs: Mareks Litovskis

Objekta adrese: Vīgriežu iela 20, Jelgava

Pieslēguma vieta: Ūdensvads – Vīgriežu ielas Ø100 mm ūdensvads

Kanalizācija – Vīgriežu ielas Ø400 mm saimnieciski-fekālās kanalizācijas vads

Ūdensapgāde

Pasūtītājs izbūvē Ø110 mm ūdensvadu pa Vīgriežu ielu, posmā no objekta Vīgriežu iela 20 līdz pieslēguma vietai Vīgriežu ielas Ø100 mm ūdensvadam Ausmas un Vīgriežu ielu krustojumā.

Objektam izbūvē ūdensvada pievadu ar pieslēgumu jaunbūvējamam Vīgriežu ielas Ø110 mm ūdensvadam.

Pieslēguma vietā pie ielas ūdensvada pievada atvēršanai un noslēgšanai paredzēt pazemes tipa aizbīdņi. Aizbīdņa kāta pagarinātājam paredzēt peldošā tipa kapi, ar iekšējo diametru ne mazāku kā Ø140 mm.

Objektam izmanto esošo ūdens patēriņa uzskaites mezglu vai izbūvē jaunu ūdens skaitītāja mezglu telpā, ērti pieejamā vietā, ne tālāk kā 2 m no ēkas ārsienas.

Īpašie nosacījumi: objektam Vīgriežu iela 20 ir kopīgs ūdensvada pievads ar objektiem Vīgriežu iela 23, 21 un 18, kura pieslēgums ir Tērvetes ielas ūdensvads. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, pasūtītājs vienojas un saskaņo projekta risinājumu ar minēto objektu īpašniekiem par esošo ūdensvada pievadu pārslēgumiem pie jaunā Vīgriežu ielas ūdensvada un turpmāk neekspluatējamo ūdensvada tīklu demontāžu.

Kanalizācija

Pasūtītājs izbūvē no lietus kanalizācijas izolētu pagalma saimnieciski-fekālās kanalizācijas sistēmu, kuru pieslēdz Vīgriežu ielas Ø400 mm kanalizācijas vadam ar pieslēgumu kanalizācijas akā.

Tekņu atzīmes pieslēguma projektēšanai pielīmetņot dabā uz vietas.

Kanalizācijas akas izbūvēt ar tehniku ērti piebraucamās vietās pagalma seguma līmenī.

Jaunbūvējamo ūdensvada un saimnieciski-fekālās kanalizācijas tīklu materiālus izvēlēties no sertificētiem cauruļvadu materiāliem.

SIA „Jelgavas ūdens” ir tiesības bez papildus saskaņojuma ar projekta realizētāju pieslēgties pie izbūvētā maģistrālā ūdensvada ielas tīkla tālākai paplašināšanai.

Pēc izbūves ūdensvada maģistrālos ūdensvada tīklu ielas sarkano līniju robežās projekta realizētājs nodod SIA „Jelgavas ūdens” īpašumā bezatlīdzības kārtībā.

Projekta risinājumu iepriekš saskaņot Jelgavas pilsētas būvvaldē, Lielajā ielā 11 un SIA „Jelgavas ūdens”, Ūdensvada iela 4, Jelgava.

Vienu tehniskās dokumentācijas eksemplāru ar ūdensvada un kanalizācijas tīklu plāniem, garenprofiliem, tehnisko noteikumu norakstu, grafisko daļu .dwg formātā, ūdensmērītāju mezglu novietni un detalizāciju, nodot SIA „Jelgavas ūdens”.

Pasūtītāja pienākums iesniegt ūdensvada un kanalizācijas tīklu izpildzīmējumus, izpildzīmējumu grafisko daļu .dwg formātā, segto darbu aktus.

Noslēgt līgumu ar SIA „Jelgavas ūdens” par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

Abonentu pievieno tīkliem tikai pēc rakstiskas atļaujas saņemšanas no SIA „Jelgavas ūdens”.

Tehniskie noteikumi derīgi 2 gadus no izsniegšanas dienas.

SIA “JELGAVAS ŪDENS” Prokūriste



I. Bērziņa

RTND vadītāja I.Buša
Tālr. 63007073
RTND inženieris J.Šeškens
Tālr. 63007106



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "JELGAVAS ŪDENS"

ŪDENSVADA IELĀ 4, JELGAVĀ, LV-3001, SIA „JELGAVAS ŪDENS” VALDES LOCEKĻA TĀLR. 63007070, FINANŠU DIREKTORES TĀLR. 63007071, FAKSS 63007100, e-pasta adrese: jelgavas.udens@ju.lv, SABIEDRĪBAS VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS Nr. 41703001321, AS DNB Banka konta Nr. LV08RIKO 0002 013071807; AS SWEDBANK, konta Nr. LV57HABA 0551 004590971 AS SEB BANKA, konta Nr. LV 23 UNLA 0008 0005 0810 8

TEHNISKIE NOTEIKUMI.

Jelgavā

2015.gada 24. jūlija

Nr. 1016/03-01

Pasūtītājs: Vija Berga

Objekta adrese: Vīgriežu iela 21, Jelgava

Pieslēguma vieta: Ū – Vīgriežu ielas Ø100 mm ūdensvads

Ūdensapgāde

Pasūtītājs izbūvē Ø110 mm ūdensvadu pa Vīgriežu ielu, posmā no objekta Vīgriežu iela 21 līdz pieslēguma vietai Vīgriežu ielas Ø100 mm ūdensvadam Ausmas un Vīgriežu ielu krustojumā.

Objektam izbūvē ūdensvada pievadu ar pieslēgumu jaunbūvējamam Vīgriežu ielas Ø110 mm ūdensvadam.

Pieslēguma vietā pie ielas ūdensvada pievada atvēršanai un noslēgšanai paredzēt pazemes tipa aizbīdņi. Aizbīdņa kāta pagarinātajam paredzēt peldošā tipa kapi, ar iekšējo diametru ne mazāku kā Ø140 mm.

Objektam izmanto esošo ūdens patēriņa uzskaites mezglu vai izbūvē jaunu ūdens skaitītāja mezglu telpā, ērti pieejamā vietā, ne tālāk kā 2 m no ēkas ārsienas.

Īpašie nosacījumi: objektam Vīgriežu iela 21 ir kopīgs ūdensvada pievads ar objektiem Vīgriežu iela 23, 18 un 20, kura pieslēgums ir Tērvetes ielas ūdensvads. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, pasūtītājs vienojas un saskaņo projekta risinājumu ar minēto objektu īpašniekiem par esošo ūdensvada pievadu pārslēgumiem pie jaunā Vīgriežu ielas ūdensvada un turpmāk neekspluatējamo ūdensvada tīklu demontāžu.

Jaunbūvējamo ūdensvada tīklu materiālus izvēlēties no sertificētiem cauruļvadu materiāliem.

SIA „Jelgavas ūdens” ir tiesības bez papildus saskaņojuma ar projekta realizētāju pieslēgties pie izbūvētā maģistrālā ūdensvada ielas tīkla tālākai paplašināšanai.

Pēc izbūves ūdensvada maģistrālos ūdensvada tīklu ielas sarkano līniju robežās projekta realizētājs nodod SIA „Jelgavas ūdens” īpašumā bezatlīdzības kārtībā.

Projekta risinājumu iepriekš saskaņot Jelgavas pilsētas būvvaldē, Lielajā ielā 11 un SIA „Jelgavas ūdens”, Ūdensvada iela 4, Jelgava.

Vienu tehniskās dokumentācijas eksemplāru ar ūdensvada tīklu plāniem, garenprofilu, tehnisko noteikumu norakstu, grafisko daļu .dwg formātā, ūdens skaitītāja mezgla novietni un detalizāciju, nodot SIA „Jelgavas ūdens”.

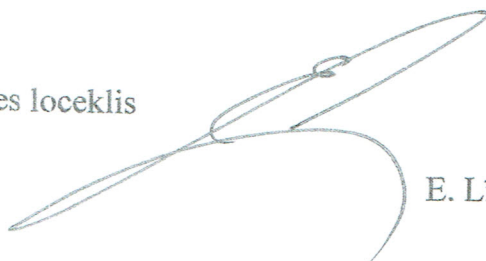
Pasūtītāja pienākums iesniegt ūdensvada tīklu izpildzīmējumus, izpildzīmējumu grafisko daļu .dwg formātā, segto darbu aktus, aktu par jaunbūvējamā ūdensvada hidraulisko pārbaudi, hlorēšanu un ūdens analīzes.

Pārslēgt līgumu ar SIA „Jelgavas ūdens” par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

Abonentu pievieno tīkliem tikai pēc rakstiskas atļaujas saņemšanas no SIA „Jelgavas ūdens”.

Tehniskie noteikumi derīgi 2 gadus no izsniegšanas dienas.

SIA “JELGAVAS ŪDENS” Valdes loceklis



E. Līcis

RTND vadītāja I.Buša

Tālr. 63007073

RTND inženieris J.Šeškens

Tālr. 63007106



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "JELGAVAS ŪDENS"

ŪDENSVADA IELĀ 4, JELGAVĀ, LV-3001, SIA „JELGAVAS ŪDENS” VALDES LOCEKĻA TĀLR. 63007070, FINANŠU DIREKTORES TĀLR. 63007071, FAKSS 63007100, e-pasta adrese: jelgavas.udens@ju.lv, SABIEDRĪBAS VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS Nr. 41703001321, AS DNB Banka konta Nr. LV08RIKO 0002 013071807; AS SWEDBANK, konta. Nr. LV57HABA 0551 004590971 AS SEB BANKA, konta Nr. LV 23 UNLA 0008 0005 0810 8

TEHNISKIE NOTEIKUMI.

Jelgavā

2015.gada 09. augustā

Nr. 1069 /03-01

Pasūtītājs: Baiba Vilčaka
Dace Riekstiņa

Objekta adrese: Vīgriežu iela 23, Jelgava

Pieslēguma vieta: Ū – Vīgriežu ielas Ø100 mm ūdensvads

K – Vīgriežu ielas Ø400 mm saimnieciski-fekālās
kanalizācijas vads

Ūdensapgāde

Pasūtītājs izbūvē Ø110 mm ūdensvadu pa Vīgriežu ielu, posmā no objekta Vīgriežu iela 23 līdz pieslēguma vietai Vīgriežu ielas Ø100 mm ūdensvadam Ausmas un Vīgriežu ielu krustojumā.

Objektam izbūvē ūdensvada pievadu ar pieslēgumu jaunbūvējamam Vīgriežu ielas Ø110 mm ūdensvadam.

Pieslēguma vietā pie ielas ūdensvada pievada atvēršanai un noslēgšanai paredzēt pazemes tipa aizbīdņi. Aizbīdņa kāta pagarinātājam paredzēt peldošā tipa kapi, ar iekšējo diametru ne mazāku kā Ø140 mm.

Objektam izmanto esošo ūdens patēriņa uzskaites mezglu vai izbūvē jaunu ūdens skaitītāja mezglu telpā, ērti pieejamā vietā, ne tālāk kā 2 m no ēkas ārsienas.

Īpašie nosacījumi: objektam Vīgriežu iela 23 ir kopīgs ūdensvada pievads ar objektiem Vīgriežu iela 21, 20 un 18, kura pieslēgums ir Tērvetes ielas ūdensvads. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, pasūtītājs vienojas un saskaņo projekta risinājumu ar minēto objektu īpašniekiem par esošo ūdensvada pievadu pārslēgumiem pie jaunā Vīgriežu ielas ūdensvada un turpmāk neekspluatējamo ūdensvada tīklu demontāžu.

Kanalizācija

Pasūtītājs izbūvē no lietus kanalizācijas izolētu pagalma saimnieciski-fekālās kanalizācijas sistēmu, kuru pieslēdz Vīgriežu ielas Ø400 mm kanalizācijas vadam ar pieslēgumu kanalizācijas akā.

Tekņu atzīmes pieslēguma projektēšanai pielīmetņot dabā uz vietas.

Kanalizācijas akas izbūvēt ar tehniku ērti piebraucamās vietās pagalma seguma līmenī.

Jaunbūvējamo ūdensvada un saimnieciski-fekālās kanalizācijas tīklu materiālus izvēlēties no sertificētiem cauruļvadu materiāliem.

SIA „Jelgavas ūdens” ir tiesības bez papildus saskaņojuma ar projekta realizētāju pieslēgties pie izbūvētā maģistrālā ūdensvada ielas tīkla tālākai paplašināšanai.

Pēc izbūves ūdensvada maģistrālos ūdensvada tīklu ielas sarkano līniju robežās projekta realizētājs nodod SIA „Jelgavas ūdens” īpašumā bezatlīdzības kārtībā.

Projekta risinājumu iepriekš saskaņot Jelgavas pilsētas būvvaldē, Lielajā ielā 11 un SIA „Jelgavas ūdens”, Ūdensvada iela 4, Jelgava.

Vienu tehniskās dokumentācijas eksemplāru ar ūdensvada un saimnieciski-fekālās kanalizācijas tīklu plāniem, garenprofilu, tehnisko noteikumu norakstu, grafisko daļu .dwg formātā, ūdens skaitītāja mezgla novietni un detalizāciju, nodot SIA „Jelgavas ūdens”.

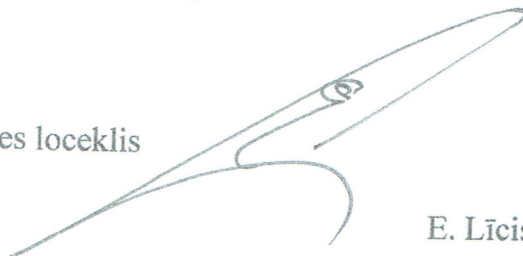
Pasūtītāja pienākums iesniegt ūdensvada un saimnieciski-fekālās kanalizācijas tīklu izpildzīmējumus, izpildzīmējumu grafisko daļu .dwg formātā, segto darbu aktus, aktu par jaunbūvējamā ūdensvada hidraulisko pārbaudi, hlorēšanu un ūdens analīzes.

Pārslēgt līgumu ar SIA „Jelgavas ūdens” par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

Abonentu pievieno tīkliem tikai pēc rakstiskas atļaujas saņemšanas no SIA „Jelgavas ūdens”.

Tehniskie noteikumi derīgi 2 gadus no izsniegšanas dienas.

SIA “JELGAVAS ŪDENS” Valdes loceklis



E. Līcis

RTND vadītāja I. Buša
Tālr. 63007073
RTND inženieris J. Veršelis
Tālr. 63007106



Zemesgrāmatu apliecība

Jelgavas zemesgrāmatu nodaļa

Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 2453

Kadastra numurs: 0900 002 0264

Vīgriežu iela 18, Jelgava, LV-3008

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0900- 002- 0264.		785 m ²
2.1.	Uz zemes gabala atrodas ēkas (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem liters Nr. 1,2,2a).		
Žurnāls Nr. 2345 (1998), lēmuma datums: 28.05.1998, tiesnesis Laila Gulbe			
3.1.	Ēkām piešķirti kadastra apzīmējumi: dzīvojamai mājai - 0900 002 0264 001, palīgēkai - 0900 002 0264 002. Pamats: 2007.gada 16.maija Kadastra izziņa Nr.9B-1/J-1741.		
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
4.1.	Īpašnieks: INESE BRĪDAKA, personas kods 240857-10016.	1	
4.2.	Persona: EDVĪNS BRĪDAKS, personas kods 100726-10027. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.3.	Pamats: 2007.gada 8.aprīļa dāvinājuma līgums.		
II.daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
1.1.	Noteikts aizliegums bez EDVĪNA BRĪDAKA, personas kods 100726-10027, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007.gada 8.aprīļa dāvinājuma līgums.		
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.1.	Nostiprināta lietošanas tiesība uz visu nekustamu īpašumu līdz mūža galam. Tiesības ieguvēji: EDVĪNS BRĪDAKS, personas kods 100726-10027, un ĒRIKA ILGA BRĪDAKA, personas kods 170634-10041. Pamats: 2007.gada 8.aprīļa dāvinājuma līgums.		

Žurnāla Nr. 300002141069, datums 06.07.2007

Lēmuma datums: 01.08.2007

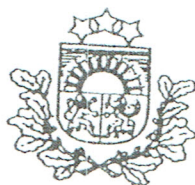
Valsts nodeva Ls 60,22 samaksāta

Kancelejas nodeva Ls 9,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.

Teiksmas Cīrule



LATVIJAS REPUBLIKA

Jelgavas pilsētas

Vīgriežu ielā 18

Zemes kadastra Nr. 0900 002 0264

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Jelgavas pils. zemes komisijas 22. augusta
1997. gada sēdes protokola Nr. 19 / 1 - 15

Plāns sastādīts pēc 1997. gada uzmērīšanas materiāliem M 1 : 500

Zemes kopplatība ir 785 m²

Zemes īpašums reģistrēts Jelgavas zemes
grāmatu nodaļas Jelgavas pilsētas zemes grāmatā
1998. gada 28. maijā

Nodalījuma (folijas) Nr. 2453

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis : *[signature]*
Laila GULBE

VALSTS ZEMES DIENESTS

JELGAVAS NODAĻA

Nodaļas vadītājs

T. Zvaigznons

03.02.1998.

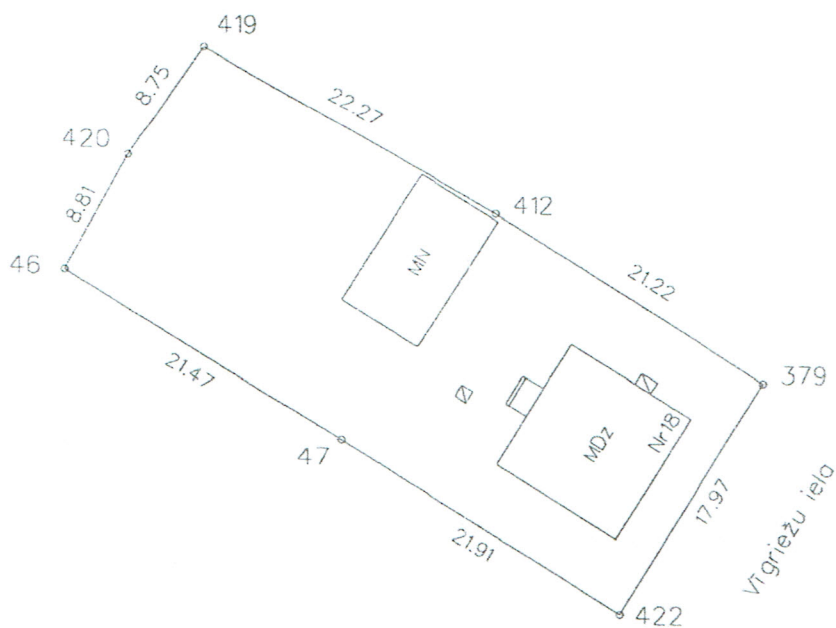
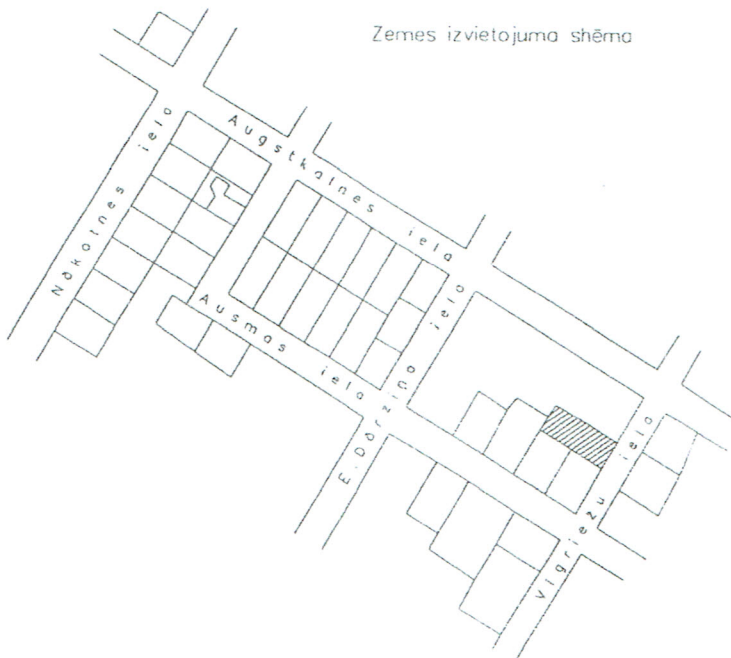
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Nr.	X	Y
419	277184.96	482066.84
412	277173.98	482086.21
379	277162.85	482104.27
422	277147.50	482094.94
47	277158.78	482076.17
46	277169.93	482057.83
420	277177.72	482061.93

Latvijas koordinātu 1992.gada sistēma
Mēroga koeficients 0.999604

P = 785 m²

Zemes izvietojuma shēma



Mērogs 1: 500

Kadastra Nr.0900 002 0264

arabiss			
ZEMES IERĪCĪBAS PRIVĀTFIRMA			
Direktors		A.Zelmanis	13.01.98.
Mērs		I.Gavars	6.09.97.



Zemesgrāmatu apliecība

Jelgavas zemesgrāmatu nodaļa

Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0010 6257

Kadastra numurs: 0900 002 0262

Vīgriežu iela 20, Jelgava

I.dala 1.iedala

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0900 002 0262.		671 m ²
1.2.	Uz zemes gabala atrodas ēkas.		
1.3.	Dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 0900 002 0262 001).		
1.4.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 0900 002 0262 002).		

Žurnāls Nr. 300000524876 (22.07.2003), lēmuma datums: 29.07.2003, tiesnesis Biruta Margēviča

II.dala 1. iedala

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
--------------	--	---------------	------------------------------------

1.1. Īpašnieks: GUNĀRS MAGIČEVŠ, personas kods 250555-10018.

1

1.2. Pamats: 1999.gada 21.janvāra Jelgavas pilsētas zemes komisijas lēmums Nr.2/2-26, 2003.gada 22.jūlija līgums ar Latvijas Hipotēku un zemes banku Nr.30/4931, 1982.gada 3.maija pirkuma - pārdevuma līgums, 1980.gada 6.augusta pirkuma - pārdevuma līgums.

Žurnāls Nr. 300000524876 (22.07.2003), lēmuma datums: 29.07.2003, tiesnesis Biruta Margēviča

2.1. Īpašnieks: OLGA POLIJA, personas kods 180965-10019.

1/2

2.2. Īpašnieks: GUNĀRS MAGIČEVŠ, personas kods 250555-10018. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 1/2.

1/2

2.3. Pamats: 2006.gada 23.janvāra pirkuma līgums.

30000,00

Žurnāls Nr. 300001338932 (24.01.2006), lēmuma datums: 30.01.2006, tiesnesis Inese Ziediņa

3.1. Īpašnieks: OLGA POLIJA, personas kods 180965-10019. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 1/2.

1

3.2. Persona: GUNĀRS MAGIČEVŠ, personas kods 250555-10018. Īpašuma tiesība izbeigusies.

0

3.3. Pamats: 2006.gada 24.janvāra pirkuma līgums.

30000,00

Žurnāls Nr. 300001338933 (24.01.2006), lēmuma datums: 30.01.2006, tiesnesis Inese Ziediņa

4.1. Laulātajiem ir visas mantas šķirtība. Nekustamais īpašums ir laulātās OLGAS POLIJAS, personas kods 180965-10019, šķirta manta.

Īpašnieces laulātais: ANDREJS POLIJS, personas kods 030668-10043.

Pamats: 2009.gada 11.marta laulības līgums.

Žurnāls Nr. 300002645377 (16.03.2009), lēmuma datums: 23.03.2009, tiesnesis Inese Ziediņa

5.1. Īpašnieks: MAREKS LITOVSKIS, personas kods 171283-10034.

1

2

II.dala 1. iedala		
Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
5.2. Persona: OLGA POLIJA, personas kods 180965-10019. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
5.3. Pamats: 2012.gada 6.marta pirkuma līgums.		29000,00
Žurnāls Nr. 300003202805 (15.03.2012), lēmuma datums: 23.03.2012, tiesnesis Laila Gulbe		
II.dala 2. iedala		
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem	
2.1. Ieraksts Nr.1.1 (žurnāla Nr.300001338935, 24.01.2006) dzēsts. Pamats: 2008.gada 26.novembra nostiprinājuma lūgums.		
Žurnāls Nr. 300002582399 (27.11.2008), lēmuma datums: 02.12.2008, tiesnesis Teiksmā Cīrule		
IV.dala 4..5. iedala		
Ieraksta Nr.	1., 2. iedaļas dzēsumi pilnībā vai daļēji	Summa (Ls)
1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2.iedaļas ieraksts Nr.1.1, žurnāla Nr.300001338935, 24.01.2006). Pamats: 2008.gada 26.novembra nostiprinājuma lūgums.		67026,00
Žurnāls Nr. 300002582399 (27.11.2008), lēmuma datums: 02.12.2008, tiesnesis Teiksmā Cīrule		

Valsts nodeva, Ls 732,38 samaksāts

Valsts nodeva Ls 732,38 samaksāta
Kancelejas nodeva Ls 15,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003202805, datums 15.03.2012., lēmuma datums: 23.03.2012.

Tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā
spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Laila Gulbe





Zemgales apgabaltiesa
Zvērināta notāre ILGA TAURINĀ
Iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.462

Jelgavā, Lielā ielā 16 – 2, divi tūkstoši divpadsmitā gada divdesmit piektajā janvārī (25.01.2012.) pie manis, Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres ILGAS TAURINĀS, manā prakses vietā, ieradās rīcībspējīga persona: **MAREKS LITOVSKIS**, Latvijas Republikas pilsonis, dzimis 1983.gada 17.decembrī Jelgavā, personas kods 171283 - 10034, dzīvojošs Pasta ielā 18-68, Jelgavā (dzīvesvieta norādīta pēc personas mutvārdu deklarācijas), kura identitāte pārbaudīta pēc pasas LN0598907, kas izdota 21.05.2007. Jelgavas pasu daļā (personas dati pārbaudīti *Iedzīvotāju reģistrā* un *Nederīgo dokumentu reģistrā* 2012.gada 25.janvārī), un paziņoja, ka izdod šāda satura pilnvaru:-----

UNIVERSĀLPILNVARA

*“Es, **MAREKS LITOVSKIS**, personas kods 171283 - 10034, ar šo pilnvarojumu **ALEKSANDRU LITOVSKI (ALEKSANDRS LITOVSKIS)**, personas kods 270241 - 10010, dzīvojošu Puķu ielā 5 - 86, Jelgavā:-----*

pārstāvēt manas intereses un kārtot visas manas lietas visās valsts, pašvaldību, administratīvajās, arhīvu, notariālās, banku, medicīnas, sociālās aprūpes un citās iestādēs, organizācijās un institūcijās (tai skaitā Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrā),-----

pārvaldīt un pārzināt visa veida man piederošo mantu un rīkoties ar to, lai tā atrastos, kur atradāmās un būtu kāda būdama, šai sakarā:-----

noslēgt ar likumu atļautus darījumus par manu kustamo un nekustamo īpašumu pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un rīkošanos ar to kopumā un pa daļām; iegūt, tajā skaitā privatizēt, nopirkt, saņemt dāvinājumā, uzlabot, pārdot par cenu un noteikumiem pēc saviem ieskatiem, saņemt naudu par atsavināto mantu; dāvināt, mainīt, iznomāt, izīrēt; reāli sadalīt nekustamos īpašumus; noteikt kopīpašuma lietošanas kārtību, izīrēt, iznomāt, iekļāt arī savu kredītsaistību nodrošināšanai, utt., atteikties no pirkuma tiesībām, izmantot pirkuma tiesības; /-----

aizdot jebkuru naudas summu fiziskām un juridiskām personām, pieņemt ķīlu aizdevuma nodrošināšanai; saņemt aizdevumus no fiziskām un juridiskām personām uz noteikumiem pēc saviem ieskatiem, būt par galvotāju, piedalīties jebkurās izsolēs;-----

kārtot visas manas lietas jautājumā, kas ir saistīts ar manu īpašuma tiesību atjaunošanu un kompensējamo zemesgabalu saņemšanu par nekustamiem īpašumiem, kā arī manu īpašuma tiesību nostiprināšanu uz Nekustamiem īpašumiem vai piešķirtajiem kompensācijas zemesgabaliem zemesgrāmatā uz mana vārda;-----

saņemt man pienākošās naudas kompensācijas par Nekustamiem īpašumiem;-----

pasūtīt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus arhīvu iestādēs;-----

kārtot manas lietas un pārstāvēt manas intereses visās tiesās, tajā skaitā administratīvajās tiesās, ar visām tiesībām, kādas ar likumu piešķirtas pieteicējam, prasītājam, atbildētājam, trešajai personai, personai, kuru sauc pie administratīvās atbildības, cietušajam, sūdzības iesniedzējam, veikt pārrunas ar lietā iesaistītām personām, parakstīt un iesniegt tiesā prasības pieteikumus, pieteikumus, tos grozīt vai papildināt, sūdzības, apelācijas un kasācijas sūdzības, blakus sūdzības, iepazīties ar lietas materiāliem, izdarīt no tiem izrakstus un izgatavot kopijas, piedalīties tiesas sēdēs, pieteikt noraidījumus, iesniegt pierādījumus, piedalīties pierādījumu pārbaudīšanā, pieteikt lūgumus, dot tiesai mutvārdu un rakstveida paskaidrojumus, izteikt savus argumentus un apsvērumus, celt iebildumus pret citu lietas dalībnieku lūgumiem, argumentiem un apsvērumiem, pilnīgi vai daļēji atzīt prasības vai atteikties no prasībām, grozīt prasības priekšmetu, celt pretpasības, noslēgt izlīgumu, nodot lietas šķīrējtiesai, pārsūdzēt tiesas spriedumus un lēmumus apelācijas vai kasācijas kārtībā, pārstāvēt intereses apelācijas un kasācijas instancēs, saņemt izpildu rakstus un nodot tos

piedziņai, saņemot tiesas spriedumus un lēmumus, izbeigt izpildu lietvedību, manā vārdā parakstīties un veikt visas formalitātes, kas saistās ar doto uzdevumu veikšanu;-/-----

manā vārdā lūgt nodrošināt prasību vai tiesas spriedumu izpildi, šajā sakarā parakstīt nostiprinājuma lūgumus zemesgrāmatu nodaļai vai pieteikumus citiem reģistriem par nodrošinājumu nostiprināšanu vai dzēšanu, iesniegt un saņemt dokumentus zemesgrāmatu nodaļā vai citos reģistros;-/-----

sagatavot visus nepieciešamos dokumentus Nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā, manā vārdā parakstīt nostiprinājuma lūgumus, iesniegt dokumentus zemesgrāmatu nodaļā un saņemt zemesgrāmatu dokumentus;-/-----

apdrošināt Nekustamos īpašumus jebkurā apdrošināšanas kompānijā, šajā sakarā: noslēgt apdrošināšanas līgumu pēc saviem ieskatiem, veikt visus nepieciešamos maksājumus, apdrošināšanas gadījumam iestājoties veikt visas nepieciešamās darbības, saistībā ar apdrošināšanas atlīdzības saņemšanu;-/-----

manā vārdā pasūtīt un saņemt Valsts zemes dienestā, pašvaldībā un citās valsts institūcijās visus nepieciešamos dokumentus, t.sk. izziņas par nekustamā īpašuma nodokļa samaksu, izziņas par nekustamā īpašuma sastāvu, piederību un kadastrālo vērtību;-/-----

lūgt visa veida tiesību nostiprināšanu, pārgrozīšanu vai dzēšanu zemesgrāmatā, šajā sakarā: parakstīt nostiprinājuma lūgumus, veikt visus nepieciešamos maksājumus, iesniegt dokumentus zemesgrāmatu nodaļā un saņemt tiesību nostiprinājumu, pārgrozīšanu vai dzēšanu apliecinošus dokumentus;-/-----

apsaimniekot Nekustamos īpašumus, šajā sakarā: slēgt saimnieciskos līgumus un līgumus ar komunālo pakalpojumu sniedzējiem par elektroenerģijas, gāzes un ūdens padevi, sadzīves atkritumu izvešanu un līgumus ar nama apsaimniekotāju par maksu un uz noteikumiem pēc pilnvarnieka ieskatiem; veikt remonta, celtniecības un rekonstrukcijas darbus manos īpašumos, pasūtīt projektus un saskaņot tos visās iestādēs un institūcijās, nodot ekspluatācijā uzceltās ēkas vai veiktos rekonstrukcijas un pārbūves darbus; ievērot sanitārās un ugunsdrošības normas, ievērot pašvaldības noteikumus;-/-----

lietot ar tiesībām izbraukt ārpus Latvijas Republikas teritorijas man piederošos transporta līdzekļus, tehniskās ierīces utt., tos reģistrēt; noņemt no uzskaites; pārstāvēt manas intereses CSDD, iziet tehnisko apskati, salīdzināt numurus, apdrošināt man piederošos transporta līdzekļus, pārstāvēt manas intereses, kas saistītas ar man piederošajiem transporta līdzekļiem visās iestādēs, tai skaitā policijā, apdrošināšanas kompānijās, iesniegt, pieprasīt, saņemt nepieciešamos dokumentus; mūsu vietā parakstīties un nokārtot visas formalitātes;-/-----

saņemt man pienākošās naudas summas no visām personām, uzņēmumiem, valsts un pašvaldību iestādēm, kredītiestādēm, kā arī no pasta un telegrāfa iestādēm saskaņā ar dažāda veida dokumentiem un pārvedumiem;-/-----

rīkoties ar maniem noguldījumiem un to procentiem kredītiestādēs un citās krājaizdevumu sabiedrībās gan latos, gan ārvalūtu valūtā, atvērt rēķinus, t.sk. darījumu kontu, minētajās iestādēs uz mana vārda, rīkoties ar šiem rēķiniem, izņemt skaidru naudu, izdarīt naudas noguldījumus un ieskaitījumus, pārskaitīt naudu uz jebkuriem citiem banku kontiem, veikt jebkuru bezskaidras naudas norēķinu, vajadzības gadījumā slēgt kontus, veikt darījumus, izmantojot darījuma kontus, noslēgt darījuma konta apkalpošanas līgumus, starpbanku vienošanos, saņemt kontu izrakstus; saņemt bankas norēķinu karti, personas identifikācijas kodu, noslēgt līgumu par internetbankas pieslēgumu; pieprasīt un saņemt jebkādu dokumentus no kredītiestādēm;-/-----

rīkoties ar maniem privatizācijas sertifikātiem, akcijām, kā arī iegūt, pārdot, dāvināt un noslēgt par tiem ar likumu atļautus darījumus;-/-----

pārstāvēt manas kā dalībnieku vai akcionāru intereses jebkuras jau esošas sabiedrības darbībā vai jebkuras sabiedrības dibināšanā, kā Latvijā, tā ārpus tās robežām, likumos noteiktajā kārtībā, rīkoties ar man piederošajām kapitāldaļām (akcijām), piedalīties un pārstāvēt manas ar visām man piederošajām kapitāldaļām (akcijām), un balsstiesībām visās sapulcēs, balsot un izlietot citas ar likumu noteiktās tiesības, pārstāvēt manas kā dalībnieku vai akcionāru intereses visās valsts, pašvaldību, administratīvajās un citās iestādēs, t.sk., Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā un Komercreģistrā, Valsts ieņēmumu dienestā, iesniegt un saņemt reģistrācijas apliecību, nodokļu maksātāju reģistrācijas apliecību, izstāties no jebkuras jau esošas sabiedrības un būt jebkuras citas sabiedrības dibinātāju vai dalībnieku, parakstīt jebkuras sabiedrības dibināšanas dokumentus;-/-----

pieņemt vai atraidīt man pienākošos mantojumus, kārtot visas manas mantojuma lietas pie zvērināta notāra, veikt visas darbības, kas saistītas ar mantojuma izsludināšanu, pieņemšanu, atraidīšanu, apstiprināšanu mantojuma tiesībās, kā arī iesniegt mantojuma

2
iesniegumus, saņemt mantojuma apliecības, ja nepieciešams, sastādīt un parakstīt mantojuma dalīšanas līgumu; /-----

veikt visas darbības, kas saistītas ar manas dzīvesvietas deklarēšanu un deklarācijas anulēšanu; /-----

veikt visas darbības, kas saistītas ar manā vārdā izdoto pilnvaru atsaukšanu; /-----
sagatavot, iesniegt, pieprasīt, parakstīt, saņemt visas ar šī jautājuma risināšanu saistītās iestādēs nepieciešamos dokumentus, nokārtot ar to saistītos maksājumus, pārstāvēt sarunās, manā vietā parakstīties un sakarā ar augstāk minēto nokārtot visas formalitātes. /-----
jebkurai citai darbībai, kas nav konkrēti minēta šajā pilnvarojuma aktā, bet ir nepieciešama augstāk minēto uzdevumu veikšanai, speciāla pilnvara nav nepieciešama un pilnvarnieks ir tiesīgs veikt šādas darbības; /-----

Īpašumu jebkura veida atsavināšanai vai apgrūtināšanai ar lietu tiesībām nav nepieciešams speciāls pilnvarojums un pilnvarnieks ir tiesīgs veikt minētās darbības. /-----

Pilnvarotai personai tiek piešķirtas tiesības saņemt notariālā akta izrakstus. /-----

Pilnvarnieks **NAV** tiesīgs uzdot veikt minētās darbības citām personām. /-----

Pilnvara ir spēkā **BEZ TERMIŅA** ierobežojuma. /-----

Zvērināta notāre pilnvaras devējam ir paskaidrojusi:

- Pilnvarnieka uzņemtās saistības pilnvarotājam jāatzīst un jāizpilda kā sava paša, ja vien pirmais nav pārkāpis sava uzdevuma robežas (CL 2309.p.);
- Pilnvarojums izbeidzas:
 - ar savstarpēju vienošanos;
 - ar doto uzdevumu izpildi (CL 2312.p.);
 - kad pilnvarotājs atsauc savu pilnvarojumu;
 - kad pilnvarnieks uzteic pilnvarojumu;
 - ar vienas vai otras puses nāvi;
 - kad notecējis pilnvarojuma laiks.

Notariālais akts nolasīts pilnvaras devējam **MAREKAM LITOVSKIM**.

Valsts nodeva

Amata atlīdzība

LVL 2.50

LVL 27.50

Atlīdzība par datu pārbaudi publiskajos reģistros un ar to saistītie faktiskie izdevumi, tai skaitā:

par ieskatīšanos Iedzīvotāju reģistra datu bāzē

LVL 3.80

par ieskatīšanos Nederīgo dokumentu reģistra datu bāzē

LVL 1.00

PVN 22 %

LVL 7.11

Kopā

LVL 41.91

Pilnvaras devējs apstiprina, ka zvērināta notāre akta saturu izskaidrojusi, ka viņš ir sapratis šī akta saturu un nozīmi, apliecina, ka akts atbilst viņa gribai, par ko zvērinātas notāres klātbūtnē parakstijās sekojošā veidā: /-----

MAREKS LITOVSKIS

(**PARAKSTS**)

Zvērināta notāre

(**PARAKSTS**)

ILGA TAURIŅA

Zīmoga nospiedums

Es, zvērināta notāre **ILGA TAURIŅA** savā prakses vietā, apliecinu, ka šis **IZRAKSTS** vārds pa vārdam atbilst notariālā akta oriģinālam, kas Aktu un apliecinājumu reģistrā ir reģistrēts ar Nr.462, un 2012.gada 25.janvārī, tiek izsniegts pilnvaras devējam **MAREKAM LITOVSKIM**.

Saskaņā ar Notariāta likuma 102.pantu Notariālo aktu grāmatas izrakstam ir tāds pats spēks kā notariālā akta oriģinālam.

Iereģistrēts ar Nr. 463

Valsts nodeva

LVL 0.75

Zvērināta notāre

ILGA TAURIŅA



Zemesgrāmatu apliecība

Jelgavas zemesgrāmatu nodaļa

Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 2982

Kadastra numurs: 0900 002 0066

Vīgriežu iela 21, Jelgava

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0900- 002- 0066. Uz zemes gabala atrodas namīpašums: dzīvojamā ēka (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem līters Nr. 1, 1a) un palīgceltņes (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem līters Nr. 2, 2a, 2b, 3,).		646 m ²
Žurnāls Nr. 4048 (1998), lēmuma datums: 07.09.1998, tiesnesis Biruta Margēviča			
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
2.1.	Īpašnieks: VIJA BERGA, personas kods 291161-12055.	1	
2.2.	Persona: RŪDOLFS MEŽVIETS, personas kods 120428-10000. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.3.	Pamats: 2010.gada 10.jūnija dāvinājuma līgums.		

Žurnāla Nr. 300002866237, datums 15.06.2010

Lēmuma datums: 17.06.2010

Valsts nodeva Ls 84,10 samaksāta

Kancelejas nodeva Ls 9,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.



Teiksmas Cīrule



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVA

VĪGRIEŽU IELA 21

Zemes kadastra Nr. 0900 002 0066

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas pamatojoties uz Jelgavas Domes Zemes komisijas 1996. gada 20. septembra sēdes protokolu Nr. 18/1-12 "Atzinums par zemes īpašuma un zemes lietošanas tiesībām".

Plāns sastādīts pēc 1996. gada septembra mēneša uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:500.

Zemes gabala platība ir 646 kvadrātmetri.

Zemes īpašums reģistrēts JELGAVAS zemesgrāmatu nodaļas

JELGAVAS pilsētas zemesgrāmatā

1996. gada 7. septembrī

Nodalījuma (folijas) Nr. 2982

Nodaļas priekšnieks:

Biruta Margeviča

VALSTS ZEMES DIENESTS

Jelgavas nodaļa

Nodaļas vadītājs

T. Zvaigznons

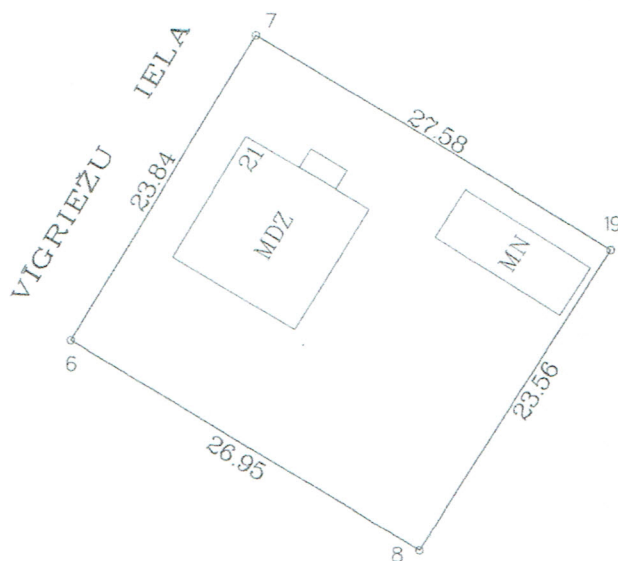
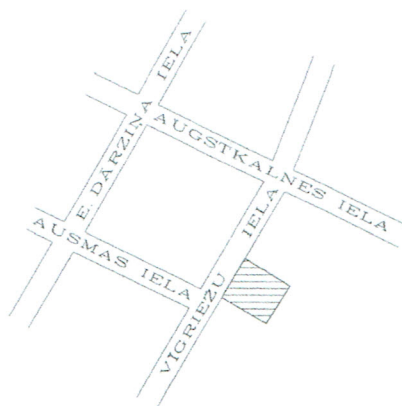
11.11.96

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS - 92 TM
MĒROGA KOEFICIENTS IR 0.9996

	x	y
6.	277114.75	482094.02
7.	277135.34	482106.02
19.	277121.07	482129.60
8.	277101.04	482117.21

Zemes gabala platība ir 646 kv. m.

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA



MĒROGS 1:500

VALSTS ZEMES DIENESTA JELGAVAS NODAĻAS MĒRNICĪBAS BIROJS			
Biroja vad	<i>Ilizaj</i>	A. Vizbule	10.09.96
Mērnīeks	<i>q</i>	G. Kalnbērzs	10.09.96



Zemesgrāmatu apliecība

Jelgavas zemesgrāmatu nodaļa

Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1060

Kadastra numurs: 0900 002 0067

Vīgriežu iela 23, Jelgava, LV-3008

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals aptver kopā 851 m ² (astoņi simti piecdesmit viens m ²), uz kura atrodas ēkas un būves: lit.1,1a,1b, lit.2,2a,2b.		851 kvm
Žurnāls Nr. 900693 (1997), lēmuma datums: 10.07.1997, tiesnesis Biruta Margēviča			

II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
2.1.	Īpašnieks: BAIBA VILČAKA, personas kods 131060-10040.	2/3	
2.2.	Īpašnieks: DACE RIEKSTIŅA, personas kods 071258-10050.	1/3	
2.3.	Persona: EDGARS GROSS, personas kods 160323-10000. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.4.	Pamats: 2007.gada 28.maija mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), 2007.gada 28.maija mantojuma dalīšanas līgums.		

Žurnāla Nr. 300002139397, datums 05.07.2007

Lēmuma datums: 10.08.2007

Valsts nodeva Ls 44,34 samaksāta

Kancelejas nodeva Ls 15,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.



Teiksmas Cīrule



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVA

VĪGRIEŽU IELA 23

Zemes kadastra Nr. 0900 002 0067

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas pamatojoties uz Jelgavas Domes Zemes komisijas 1996. gada 23. augusta sēdes protokolu Nr. 16/1-14 "Atzinums par zemes īpašuma un zemes lietošanas tiesībām".

Plāns sastādīts pēc 1996. gada septembra mēneša uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:500.

Zemes gabala platība ir 851 kvadrātmeters.

Zemes īpašums reģistrēts JELGAVAS zemesgrāmatu nodaļas

JELGAVAS pilsētas zemesgrāmatā

1997. gada 10. jūlijā

Nodalījuma (folijas) Nr. 1060

Nodaļas priekšnieks:

Zemesgrāmatu nodaļas

tiesniece

Biruta Margoviča

VALSTS ZEMES DIENESTS

Jelgavas nodaļa

Nodaļas vadītājs

T. Zvaigznons

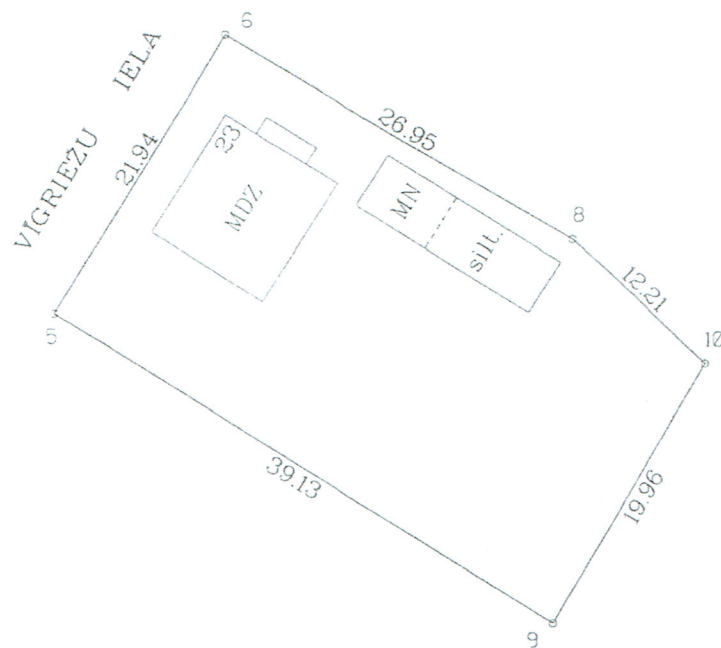
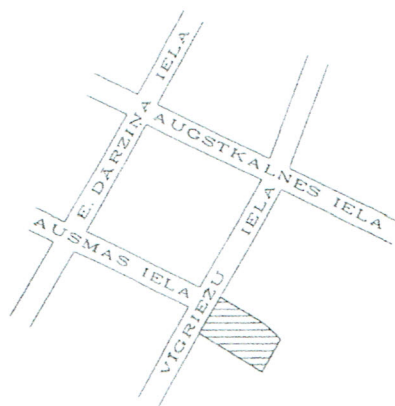
11.11.96

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS - 92 TM
MĒROGA KOEFICIENTS IR 0.9996

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA

	x	y
6.	277114.75	482094.02
8.	277101.04	482117.21
10.	277092.80	482126.21
9.	277075.60	482116.08
5.	277095.97	482082.69

Zemes gabala platība ir 851 kv. m.



MĒROGS 1:500

VALSTS ZEMES DIENESTA

JELGAVAS NODAĻAS MĒRNICĪBAS BIROJS

Biroja vad	<i>[Signature]</i>	A. Vizbule	10.09.96
Mērnīeks	<i>[Signature]</i>	G. Kalnberzs	10.09.96

Pasūtītājs: Inese Brīdaka, Mareks Litovskis, Vija Berga, Baiba Vilčaka, Dace Riekstiņa
Objekts: Centralizētas ūdensapgādes projekts dzīvojamām mājām Vīgriežu iela 18, 20, 21 un 23, Jelgavā

1. daļa – Vispārīgā daļa

1.2. sadaļa – Topogrāfiskā izpēte

Sadaļas saturs

- ✓ Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām