

***SIA “JELGAVAS ŪDENS”***  
***2021.gada pārskats***

*Jelgavā, 2022*

*Saturs*

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	7
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Naudas plūsmas pārskats	12
Pielikumi	13
Revidenta ziņojums	29

***Informācija par sabiedrību***

Sabiedrības nosaukums	JELGAVAS ŪDENS
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41703001321, 08.03.1995
Reģistrēts komercreģistrā	29.07.2003
Adrese	Ūdensvada iela 4, Jelgava, LV-3001
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00, versija 2.0) Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00, versija 2.0) Ūdensapgādes sistēmu būvniecība (42.21, versija 2.0) Citu inženiersistēmu montāža (43.29, versija 2.0)
Vienīgais dalībnieks	Jelgavas valstspilsētas pašvaldība (100%) Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, Latvija
Valde valdes loceklis	Edgars Līcis, amatā no 26.02.2010, tiesības pārstāvēt atsevišķi
Gada pārskatu sagatavoja	Indra Bērziņa, SIA “JELGAVAS ŪDENS ” finanšu direktore
Pārskata gads	2021.gada 1.janvāris – 31.decembris
Revidenta vārds un adrese	SIA “Sandra Dzerele un Partneris” Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr.38. Juridiskā un biroja adrese: Vīlandes iela 7-1, Rīga, LV-1010 Latvija  Atbildīgais zvērinātais revidents Māris Biernis Sertifikāts Nr.148

## **SIA “JELGAVAS ŪDENS”**

### **Vadības ziņojums**

#### **2021.gada darbības pārskatam**

- Par sabiedrību** Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „JELGAVAS ŪDENS” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta **2003.gada 29.jūlijā** Latvijas republikas Uzņēmumu reģistrā, komersanta reģistrācijas apliecības Nr.41703001321.
- Sabiedrības galvenie komercdarbības veidi: Ūdens ieguve, attīrīšana un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu apkalpošana.
- 2008.gada 01.septembrī** ar Jelgavas reģionālā sabiedrisko pakalpojumu regulatora padomes 28.07.2008. lēmumu Nr. 14. apstiprināts vienotais kompleksais tarifs 1,76 EUR/m<sup>3</sup> visām patērētāju grupām bez PVN, tai skaitā:
- ūdensapgādes tarifs 0,74 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN)
  - kanalizācijas pakalpojumu tarifs 1,02 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN).
- 2021.gada 28.decembrī Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai iesniegts Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projekts**, kurš prognozējami stāsies spēkā 2022.gada otrajā ceturksnī.
- 2013.gada 18.februārī** izsniegtā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas licence Nr.U10081 nodrošina sekojošu pakalpojumu sniegšanu:
- Ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā;
  - Ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam;
  - Notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
  - Notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos.
- 2014.gada 07.aprīlī** uz visu attiecīgās darbības laiku saņemta “Ūdens resursu lietošanas atļauja” Nr. JE14DU0004.
- 2014.gada 19.maijā** izsniegta Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Valsts vides dienesta Jelgavas reģionālās Vides pārvaldes "Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai" Nr. JE14IB0020.
- 2014.gada 08.oktobrī** Sabiedrība reģistrēta Būvkomersanta reģistrā sekojošiem komercdarbības veidiem:
- ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšana;
  - ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība.
- 2021.gada 04. martā** ar Jelgavas valstspilsētas domi noslēgts deleģējuma līgums “Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas prasību ievērošanas kontroli un uzraudzību”.

#### **Darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis**

Uz 31.12.2021 Sabiedrības centralizētās ūdensapgādes tīklu kopējais garums 248,3 km, kanalizācijas tīklu kopējais garums 259,6 km.

Kopējais paceltais ūdens daudzums no artēziskajiem urbumiem 2 974 743 m<sup>3</sup>/gadā, jeb vidēji 8 150 m<sup>3</sup>/dnn;

Kopējais padotais (saražotais) ūdens daudzums no ŪSI stacijas 2 717 758 m<sup>3</sup>/gadā, jeb vidēji 7 446 m<sup>3</sup>/dnn;

Pašpatēriņš ŪSI stacijā (Fe filtru skalošana, NF darbība) 256 985 m<sup>3</sup>/gadā jeb vidēji 8,7 % gadā no paceltā ūdens daudzuma no artēziskajiem urbumiem;

Kopējais realizētā ūdens daudzums 2 157 208 m<sup>3</sup>, jeb vidēji 5959 m<sup>3</sup>/dnn. Zudumi tīklos no saražotā ūdens daudzuma 560 550 m<sup>3</sup>/gadā jeb 18,8 %.

Novadīto notekūdeņu daudzums uz NAI 3 922 229 m<sup>3</sup>, jeb 10746 m<sup>3</sup>/diennaktī.

Vidēji gadā tiek atūdeņotas 5500-6500 t dabiski mitras notekūdeņu dūņas ar sausnas saturu 17-18%.

2021.gada neto apgrozījums EUR 3,94 milj., salīdzinot ar 2020.gadu 3,1 % palielinājums, ko pamatā veido abonentu skaita pieaugums pēc Projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā” kārtā izbūvēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu nodošanas ekspluatācijā un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējuma izmantošanas kanalizācijas pieslēgumu izbūvei.

2021.gadā ar 301 jauniem abonentiem noslēgts līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu..

Atbilstoši Saistošiem noteikumiem, 195 dzīvojamās mājas saņēmušas Jelgavas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējumu kopsummā EUR 65645 veicot pieslēgumu centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Pildot Jelgavas valstspilsētas domes deleģējuma līguma “Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas prasību ievērošanas kontroli un uzraudzību” uzdevumus, veiktas 768 objektu apsekošanas, saņemot pašvaldības finansējumu EUR 87891.

Jelgavas valstspildētas Dome piešķirtais finansējums EUR 5200 no programmas “Saimnieciski fekālās kanalizācijas sistēmas attīstība” izlietots Mātera ielas Nr.17 un Nr.19 sadzīves kanalizācijas tīkla remontam.

Projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā” Nr.5.3.1.0/16/I/002 līguma „*Kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu paplašināšana/rekonstrukcija Jelgavas pilsētā (7.-33.posms) (projektēšana, būvdarbi, autoruzraudzība)*” (id.Nr.JŪ/2017/12) ietvaros pabeigti un nodoti ekspluatācijā sadzīves kanalizācijas tīkli - 0,65 km, ūdensapgādes tīkli - 0,15 km un rekonstruēta 1 KSS: 13.posms (Satiksmes un Audēju ielā, Meiju ceļā), tādejādi pabeidzot visu Projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā” Nr.5.3.1.0/16/I/002 būvniecības darbu realizāciju.

Centrālajā Finanšu un Līguma aģentūrā iesniegti divi energoefektivitātes paaugstināšanas Projektu iesniegumi: "SIA "JELGAVAS ŪDENS" Ūdenssaimniecības infrastruktūras energoefektivitātes paaugstināšana" un "SIA "JELGAVAS ŪDENS" Hlorētavas ēkas energoefektivitātes paaugstināšana".

Ārkārtas situācija Latvijā sakarā ar COVID-19 pandēmijas izplatības ierobežošanu, kā arī saimniecisko darbību ierobežojošie pasākumi 2021.gadā neietekmēja Sabiedrības darbību un finanšu rezultātus. Lai arī iestāžu sektorā (pirmsskolas un mācību iestādes) ūdens realizācijas apjomi samazinājās par 15% un kanalizācijas pakalpojumu realizācija samazinājās par 18%, tomēr pamatpakalpojumu realizācijas pieaugumu nodrošināja iedzīvotāju sektors – ūdens realizācijas apjoma pieaugums par 8%, bet kanalizācijas pakalpojumu realizācijas apjoma pieaugums par 10%.

### **Sabiedrības turpmākā attīstība**

2021.gadā un arī 2022.gada pirmajos mēnešos Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs joprojām ir spēkā ar Covid19 izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami bremsē ekonomikas attīstību valstī un pasaulē, līdz ar to joprojām pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība novērtējusi sava uzņēmuma spējas turpināt darbību. Līdz šim ar Covid19 izplatību saistītie ekonomiskie ierobežojumi nav ietekmējuši Sabiedrības darbību un nav nepieciešama kompensējošo pasākumu palīdzība.

Sabiedrības turpmākā attīstība balstīta uz ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitātes nodrošināšanu, virszemes pieteces un lietus ūdeņu ietekmes uz saimnieciski-fekālās kanalizācijas sistēmas darbību samazināšanu.

Turpināt darbu, lai sasniegtu Projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā” rezultatīvo rādītāju - centralizēto kanalizācijas pakalpojumu lietotāju skaits - 2858 iedzīvotāji.

Sabiedrības hlorētavas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai, plānots parakstīt Līgumu par Eiropas Savienības Reģionālās attīstības fondu un uzsākt darbu atbilstoši plānotajām aktivitātēm.

<b>Pasākumi pētniecības un attīstības jomā</b>	2021. gadā Sabiedrība nav veikusi jaunus pasākumus pētniecības un attīstības jomā.
<b>Ieteikums peļņas sadalei</b>	Sabiedrība pārskata gadu noslēgusi ar EUR 8 267 peļņu, kuru Sabiedrības valde ierosinās novirzīt sabiedrības ilgtermiņai attīstībai.
<b>Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums</b>	Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.
<b>Notikumi pēc pārskata gada beigām</b>	Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli. Sagaidāms, ka 2022.gadā, Latvijā pakāpeniski samazinot COVID-19 pandēmijas laikā noteiktos ierobežojumus, Sabiedrības pamatpakalpojumu realizācijas apjomi pieaugs.

Valdes loceklis      Edgars Līcis      \_\_\_\_\_

2022.gada 04. martā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU

### ***Paziņojums par vadības atbildību***

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2021.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie Latvijas Republikas reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis      Edgars Līcis      \_\_\_\_\_

2022.gada 04. martā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gadu un 2020.gadu.**

	<b>Pielikumi</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Neto apgrozījums	28	3 944 131	3 824 204
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		3 944 131	3 824 204
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	29	(3 702 203)	(3 672 270)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>241 928</b>	<b>151 934</b>
Administrācijas izmaksas	30	(200 857)	(180 043)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	31	1 161 214	1 650 503
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	32	(1 125 442)	(1 535 043)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	33	3 837	3 498
<i>no citām personām</i>		3 837	3 498
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas <i>citām personām</i>	34	(72 413)	(44 591)
		<u>(72 413)</u>	<u>(44 591)</u>
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>		<b>8 267</b>	<b>46 258</b>
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		8 267	46 258
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>8 267</b>	<b>46 258</b>

*Pielikumi no 13. līdz 28. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis      Edgars Līcis      \_\_\_\_\_

Gada pārskatu sagatavoja  
SIA “JELGAVAS ŪDENS”  
Finanšu direktore Indra Bērziņa      \_\_\_\_\_

2022.gada 04. martā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU



**Bilances 2021.gada un 2020. gada 31.decembrī**

<b>AKTĪVS</b>	<b>Pielikumi</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		28 898	47 177
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>	35	<b>28 898</b>	<b>47 177</b>
<b>II Pamatlīdzekļi</b>			
Nekustamie īpašumi		49 802 628	48 560 340
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		49 802 628	48 560 340
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		23 700	-
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		1 232 673	1 215 282
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		712 220	634 185
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		64 498	421 463
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		29 534	130 070
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	36	<b>51 865 253</b>	<b>50 961 340</b>
<b>III Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>			
Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi		17 412	17 412
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	38	578 054	21 718
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>		<b>595 466</b>	<b>39 130</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>52 489 617</b>	<b>51 047 647</b>
<b>Aprozāmie līdzekļi</b>			
<b>I Krājumi</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		200 053	178 052
<b>Krājumi kopā</b>		<b>200 053</b>	<b>178 052</b>
<b>II Debitori</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	37	402 140	384 051
Citi debitori	38	13 601	22 975
Nākamo periodu izmaksas	39	31 281	16 161
Uzkrātie ieņēmumi		4 430	-
<b>Debitori kopā</b>		<b>451 452</b>	<b>423 187</b>
<b>IV Nauda</b>	40	<b>1 407 419</b>	<b>759 200</b>
<b>Aprozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>2 058 924</b>	<b>1 360 439</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>54 548 541</b>	<b>52 408 086</b>

*Pielikumi no 13. līdz 28. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis      Edgars Līcis      \_\_\_\_\_

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
 Finanšu direktore Indra Bērziņa      \_\_\_\_\_

2022.gada 04. martā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
 ZĪMOGU

**Bilances 2021.gada un 2020. gada 31.decembrī**

<b>PASĪVS</b>	<b>Pielikumi</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Pašu kapitāls</b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	41	12 339 392	10 505 174
<b><u>Rezerves:</u></b>			
pārējās rezerves		1 583 976	1 537 718
<b><u>Nesadalītā peļņa</u></b>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		-	-
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		8 267	46 258
<i>Nesadalīta peļņa kopā</i>		<u>8 267</u>	<u>46 258</u>
<b><i>Pašu kapitāls kopā</i></b>		<b><u>13 931 635</u></b>	<b><u>12 089 150</u></b>
<b>Kreditori</b>			
<b><i>I Ilgtermiņa kreditori</i></b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	42	523 327	633 367
Citi aizņēmumi	43	7 922 942	6 846 622
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	45	797 993	1 096 090
Nākamo periodu ieņēmumi	44	29 787 042	28 784 840
<b><i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i></b>		<b><u>39 031 304</u></b>	<b><u>37 360 919</u></b>
<b><i>II Īstermiņa kreditori</i></b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	42	110 040	110 040
Citi aizņēmumi	43	220 339	220 254
No pircējiem saņemtie avansi	46	-	742 211
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		47 802	29 694
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas		71 625	123 330
Pārējie kreditori	47	78 607	68 288
Nākamo periodu ieņēmumi	44	902 007	1 488 222
Uzkrātās saistības	48	155 182	175 978
<b><i>Īstermiņa kreditori kopā</i></b>		<b><u>1 585 602</u></b>	<b><u>2 958 017</u></b>
<b><i>Kreditori kopā</i></b>		<b><u>40 616 906</u></b>	<b><u>40 318 936</u></b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b><u>54 548 541</u></b>	<b><u>52 408 086</u></b>

*Pielikumi no 13. līdz 28. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis      Edgars Līcis      \_\_\_\_\_

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
 Finanšu direktore Indra Bērziņa      \_\_\_\_\_

2022.gada 04. martā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

***Pašu kapitāla izmaiņu pārskati par gadiem, kas noslēdzas 2021.gada un 2020. gada 31.decembrī***

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Rezerves	Nesadalītā peļņa	Kopā
	<u>Eur</u>	<u>Eur</u>	<u>Eur</u>	<u>Eur</u>
<b>Atlikums uz 31.12.2019</b>	<b>10 481 000</b>	<b>1 584 351</b>	<b>(46 633)</b>	<b>12 018 718</b>
Iepriekšējo pārskata periodu zaudējumu segšana no rezervēm	-	(46 633)	46 633	-
Pārskata perioda peļņa	-	-	46 258	<b>46 258</b>
Pamatkapitāla palielināšana	24 174	-	-	<b>24 174</b>
<b>Atlikums uz 31.12.2020</b>	<b>10 505 174</b>	<b>1 537 718</b>	<b>46 258</b>	<b>12 089 150</b>
Iepriekšējā gada peļņas ieskaitīšana rezervēs	-	46 258	(46 258)	-
Pārskata perioda peļņa	-	-	8 267	<b>8 267</b>
Pamatkapitāla palielināšana	1 834 218	-	-	<b>1 834 218</b>
<b>Atlikums uz 31.12.2021</b>	<b>12 339 392</b>	<b>1 583 976</b>	<b>8 267</b>	<b>13 931 635</b>

***Pielikumi no 13. līdz 28. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.***

Valdes loceklis      Edgars Līcis      \_\_\_\_\_

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Finanšu direktore Indra Bērziņa      \_\_\_\_\_

2022.gada 04. martā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU

<b>2021. gada un 2020. gada naudas plūsmas pārskati</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Naudas plūsma no pamatdarbības</b>		
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	8 267	46 258
<i>Korekcijas:</i>		
- Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcija	1 554 776	2 139 739
- Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcija	24 465	23 072
- Procentu izmaksas	70 402	43 415
- Neto (peļņa) vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas vai likvidācijas	77 786	(3 213)
<b>Naudas plūsma no pamatdarbības pirms izmaiņām apgrozāmajos līdzekļos</b>	<b>1 735 696</b>	<b>2 249 271</b>
<i>Korekcijas:</i>		
- Krājumu samazinājums/palielinājums	(22 001)	2 412
- Debitoru samazinājums/palielinājums	(584 601)	(39 260)
- Kreditoru samazinājums/palielinājums	(1 084 382)	(2 533 021)
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>	<b>44 712</b>	<b>(320 598)</b>
- Izdevumi procentu maksājumiem	(70 402)	(43 415)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>(25 690)</b>	<b>(364 013)</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
- Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(2 512 811)	(7 051 292)
- Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	(33 867)	(24 879)
- Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	4 018	21 499
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(2 542 661)</b>	<b>(7 054 672)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
- Ieņēmumi no pamatkapitāla palielināšanas	1 834 218	24 174
- Saņemtie aizņēmumi	1 296 660	4 438 832
- Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	415 987	2 124 375
- Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(326 041)	(107 120)
- Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(4 254)	(4 170)
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>3 216 570</b>	<b>6 476 091</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>648 219</b>	<b>(942 594)</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	<b>759 200</b>	<b>1 701 794</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	<b>1 407 419</b>	<b>759 200</b>

*Pielikumi no 13. līdz 28. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis      Edgars Līcis      \_\_\_\_\_

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
 Finanšu direktore Indra Bērziņa      \_\_\_\_\_

2022.gada 04. martā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
 ZĪMOGU

## Finanšu pārskata pielikumi

### 1) Sabiedrības sniegtā informācija

<b>Vidējais darbinieku skaits</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Darbinieku skaits pārskata gadā	<u>105</u>	<u>103</u>
t.sk. Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	104	102
<b>Atlīdzība par funkciju pildīšanu</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Valdes locekļiem	<u>50 062</u>	<u>42 758</u>
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	11 810	10 300
<b>Personāla izmaksas</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Atlīdzība par darbu	<u>1 291 386</u>	<u>1 364 181</u>
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	299 699	322 331
Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas	1 960	1 149
	<u>1 593 045</u>	<u>1 687 661</u>

### Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

#### 2) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”, un MK noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu sagatavo, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izdevumu funkcijām.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc netiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
  - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība, pilnvarotā persona vai pārvaldes institūcija,
  - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai

## Finanšu pārskata pielikumi

izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;

- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
  - ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
  - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
  - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta, attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojtajos posteņos un šo summu detalizējums sniegts finanšu pārskata pielikumā.

### 3) Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

### 4) Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir – ūdens ieguve, attīrīšana un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu apkalpošana. Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsomma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no preču pārdošanas Latvijā tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis.
- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.
- Dividendes tiek atzītas brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.
- Autoratlīdzību atzīst pēc uzkrāšanas principa saskaņā ar attiecīgo līgumu.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar sabiedrības pamatdarbību, bet, kas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 5) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

### 6) Ārvalstu valūtu pārvērtēšana eiro

Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērti eiro saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā darījuma datumā dienas sākumā.

### 7) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 33,33% nolietojuma likmi gadā. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējami ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

### 8) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme, % (pamatdarbībai)	Nolietojuma likme, % (Projekta II, III, IV, V kārtā)	Postenis finanšu pārskatā
Zemes	0	0	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Nemateriālie ieguldījumi	33,33	0	Nemateriālie ieg., datorprogramma
Ēkas un būves t.sk. ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli	2	2	Zemes gabali, ēkas un inženierbūves
Tehnoloģiskās iekārtas, sūkņi, kompresori	5	5	Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas
	6,67		
	10		
	12,5		
20			
Traktortehnika	10	10	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Saimnieciskie pamatlīdzekļi, t.sk. PVC akas	6,67	10	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
	10		
	12,5		
	20		
	33,33		

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz Eur 200 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz vienu gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

## Finanšu pārskata pielikumi

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

### 9) Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos

Nomāto pamatlīdzekļu kapitālā remonta izmaksas tiek norakstītas pēc lineārās metodes īsākajā no kapitālo uzlabojumu lietderīgās izmantošanas laika un nomas perioda.

### 10) Noma ar izpirkumu (finanšu noma)

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi, kas iegūti nomā ar izpirkumu (finanšu nomā), saistībā ar kuriem uzņēmumam pāriet visi riski un atbildība, kas raksturīga īpašumtiesībām, tiek uzskatīti par Sabiedrības aktīviem tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties ar tūlītējo samaksu. Līzings procentu maksājumi un tiem pielīdzināmi maksājumi tiek iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie ir radušies.

### 11) Noma bez izpirkuma tiesībām (operatīvā noma)

Nomājot pamatlīdzekļus bez izpirkuma tiesībām, priekšapmaksas un nomas maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējuma aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā. Sabiedrībai kopā ir SIA “SEB līzings” 22 operatīvās nomas līgumi, kuru darbības termiņš ir līdz 2026.gadam. 2022.gadā izmaksās tiks norakstīti EUR 13 386. Atlikušajā nomas periodā izmaksās tiks norakstīti EUR 20 201.

### 12) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā).

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

Nepabeigto pasūtījumu vērtībā iekļauj materiālu, darbaspēka un citas izmaksas, kas tieši saistītas ar pakalpojumu sniegšanu, kā arī attiecināmā daļa no vispārējām pieskaitāmajām izmaksām.

### 13) Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

### 14) Uzkrātās saistības

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu un uzņēmuma ienākuma nodokļa saistībām.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.



## Finanšu pārskata pielikumi

### 15) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli, ievērojot likuma “Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums” prasības, veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, kas tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu par ko tiek palielināta ar uzņēmuma ienākuma nodokli apliekamā bāze.

### 16) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no atlikumiem Valsts kases un komercbanku bankas kontu atlikumiem.

### 17) Dotācijas no Jelgavas pilsētas pašvaldības un iedzīvotāju līdzfinansējumi

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās dotācijas attiecinā uz pārskata gada rezultātiem dotāciju saņemšanas periodā.

Iedzīvotāju līdzfinansējums ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecībā tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ienākums, kuru pakāpeniski iekļauj ieņēmumos par līdzfinansējuma daļas izbūvēto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

### 18) Bilancē neiekļautās finansālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Galvojumi un garantijas - Sabiedrība nav izsniegusi galvojumus un garantijas sabiedrības valdei un citām personām.

### 19) Saistības par noslēgtiem nomas līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā

Sabiedrībai ir sekojoši zemes nomas līgumi:

18.1. 2013. gada 27. februāra Jelgavas tiesas spriedums par beztermiņa nomas attiecībām starp SIA “JELGAVAS ŪDENS” un Dagniju Tulveiti, Gundegu Langišu. Nomaksa 6% gadā no zemes kadastrālās vērtības par 620kv.m. platību Jāņa ielā 1b, Jelgavā, kur atrodas kanalizācijas sūkņu stacija. Maksājumi 2021.gadā EUR 129,82.

18.2. 2014. gada 14. janvāra zemes nomas līgums starp SIA “JELGAVAS ŪDENS” un Anitu Mieriņu par zemes gabala Platones iela 28a, Jelgava, ar kopējo platību 1879kv.m., iznomāšanu, kur atrodas kanalizācijas sūkņu stacija. Līguma termiņš - 31.12.2034. Nomaksa - 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā + NIN kompensācija. Maksājums 2021. gadā EUR 321,65.

18.3. 2016.gada 18. augusta zemes nomas līgums starp SIA “JELGAVAS ŪDENS” un Hariju Sakni, Māri Sakni par zemes gabala Vaļņu iela 5a, Jelgava, ar kopējo platību 222 kv.m., iznomāšanu, kur atrodas Sabiedrības ēka. Līguma termiņš - 31.12.2026. Nomaksa - 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā + NIN kompensācija. Maksājumi 2021. gadā EUR 69,24.

18.4. 2017.gada 18. janvāra zemes nomas līgums starp SIA “JELGAVAS ŪDENS” un SIA “Tirdzniecības un ražošanas sabiedrība Viss” par zemes gabala Māras iela 1a, Jelgava, ar kopējo platību 108 kv.m., iznomāšanu, kur atrodas Sabiedrības ūdens spiediena paaugstināšanas stacija. Līguma termiņš - 31.12.2027. Nomaksa - 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā + NIN kompensācija. Maksājums 2021.gadā EUR 1,89.

### 20) Ziņas par īres līgumiem, kuriem ir svarīga nozīme sabiedrības darbībā

No 2004.gada 1.novembra SIA “JELGAVAS ŪDENS” iznomā VAS “Latvenergo” telpas transformatora apakšstacijas izvietojumam Jāņa ielā 1b, Jelgavā ar kopējo platību 25,3 m2. Ieņēmumi no telpu nomas maksas 2021.gadā EUR 469,67.

### 21) Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

2014.gada 12.novembra Ķīlas (hipotēkas) līgums Nr. JE14016/H-1 par nekustamā īpašuma Lapskalna ielā 22, Jelgavā, kadastra Nr. 09000120052 un Ķīlas (hipotēkas) līgums Nr. JE14016/H-2 par nekustamā īpašuma Uzvaras ielā 72, Jelgavā, kadastra Nr. 09000120073 ķīlu. Kopējā ar ķīlu nodrošinātā summa EUR 2 039 250.

2019.gada 12.jūnija Komerķīlas līgums Nr. 2019005619/KK-1 par transportlīdzekļa MAN TGS ķīlu EUR 579 690 vērtībā kredīta līgumam Nr. 2019005619 par šī transportlīdzekļa iegādi.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 22) Tiesvedības

Sabiedrībai uz pārskata gada beigām nav tiesvedību. 2021.gadā gadā jaunas tiesvedības nav uzsāktas. Pārskata periodā izdevumos norakstīts EUR 3969,43 DzĪKS “Saule” kreditora prasījums, kurš tika iesniegts 2015.gadā, jo maksātnespējas process izbeigts un sprieduma izpilde nav iespējama.

### 23) Ziņas par ārpusbilances saistībām

Apsaimniekošanas līgums ar Jelgavas pilsētas Domi ietver:

ūdensvada tīklus ar kopējo garumu 6737,48 m un vērtību EUR 1 172 193;

kanalizācijas tīklus ar kopējo garumu 8135,52 m un vērtību EUR 2 184 665;

3 kanalizācijas sūkņu stacijas ar vērtību EUR 97 244.

Īpašuma tiesības pieder Jelgavas pilsētas Domei. Objekti iekļauti ārpusbilances uzskaitē. Līgums noslēgts uz laiku līdz objektus nodos īpašumā SIA “Jelgavas ūdens” palielinot pamatkapitālu.

### 24) Būtiski notikumi pēc bilances datuma, kas neattiecas uz pārskata gadu, un tāpēc nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

### 25) Salīdzinošā informācija

Atbilstoši ekonomiskai būtībai var tikt mainīti atsevišķi peļņas vai zaudējumu aprēķina un bilances posteņu nosaukumi, kā arī var tikt veikta posteņu pārklasifikācija - pārklasificējot iepriekšējā perioda salīdzinošos rādītājus atbilstoši pārskata gadā lietotajiem principiem, lai pārskata perioda finanšu rādītāji būtu savstarpēji salīdzināmi.

2021.gadā veikta 2020.gada peļņas un zaudējumu aprēķina posteņu pārklasifikācija, kura neietekmē 2020.gada peļņu:

	Posteņu vērtības pēc pārklasifikācijas Eur	Deleģējuma līguma izpildes un dotāciju izdevumi Eur	Posteņu vērtības pirms pārklasifikācijas Eur
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	3 672 270	(37 430)	3 709 700
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	1 535 043	37 430	1 497 613
Pārklasifikācijas ietekme 2020.gada peļņā	-	-	-

### 26) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītajām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

### 27) Pētniecības un attīstības pasākumi un pašu akcijas vai daļas

Sabiedrībai nav pētniecības un attīstības pasākumu un tā pārskata gadā nav atpirkusi savas akcijas vai daļas.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 28)

#### Neto apgrozījums

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Ūdens padeve	1 596 329	1 558 117
Kanalizācijas pakalpojumi	2 318 107	2 239 393
Pārējie pakalpojumi saistīti ar ūdens padeves un kanalizācijas nodrošināšanu	29 695	26 694
	<b>3 944 131</b>	<b>3 824 204</b>

### 29)

#### Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Personāla izmaksas	1 505 845	1 609 095
Aprēķinātais nolietojums	699 739	801 831
Sistēmu uzturēšanas izdevumi	616 955	388 218
Elektroenerģijas, siltumenerģijas, dabas gāzes izdevumi	397 220	402 975
Materiālu izmaksas	256 931	284 663
Dabas resursu izmantošanas nodoklis	135 688	127 846
Mazvērtīgā inventāra izmaksas	53 918	37 166
Projektu izdevumi	16 050	950
Nekustamā īpašuma nodoklis	9 217	9 217
Pārējās ražošanas izmaksas	10 640	10 309
	<b>3 702 203</b>	<b>3 672 270</b>

### 30)

#### Administrācijas izmaksas

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Personāla izmaksas	149 072	131 624
Sakaru pakalpojumu un pasta izdevumi	16 617	10 828
Biedru naudas profesionālās organizācijās	9 054	8 124
Ekspertu un Profesionālie pakalpojumi	6 850	18 853
Biroja telpu remonta izdevumi	3 823	-
Komandējuma izdevumi	-	332
Pārējie administrācijas izdevumi	15 441	10 282
	<b>200 857</b>	<b>180 043</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### 31)

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2021	2020
	Eur	Eur
Ieņēmumi no Kohēzijas fonda un valsts budžeta dāvinājumiem	879 502	1 348 865
Pašvaldības dotācija	152 188	43 536
Ieņēmumi no telpu nomas un citiem komercpakalpojumiem	68 140	106 523
Saņemtie līgumsodi	20 178	106 641
Ieņēmumi no pārējiem dāvinājumiem	12 567	28 596
Ieņēmumi no bezcerīgo debitoru parādu atgūšanas	12 142	739
Asenizācijas pakalpojumi	8 255	8 743
Ieņēmumi no pašu veiktajiem darbiem	5 786	6 089
Citi nebūtiski ieņēmumi	2 456	771
	<b>1 161 214</b>	<b>1 650 503</b>

### 32)

Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	2021	2020
	Eur	Eur
Deleģējuma līguma izpildes un dotāciju izdevumi	105 042	37 430
Sabiedriskā kārtība un drošība	54 518	50 291
Aprēķināts nolietojums Kohēzijas fonda un pārējiem dāvinājumiem	879 502	1 348 865
Zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas *	25 676	3 213
Darba aizsardzība un uguns drošība	20 592	20 875
Īpašumu apdrošināšanas izdevumi	13 289	12 265
Dabas aizsardzības izdevumi	6 188	5 980
Nedrošo debitoru parādu vērtības samazinājums uzkrājumam	1 664	1 973
Naudas apgrozības izdevumi (t.sk. Iekasēšanas pakalpojumi)	1 243	43 388
Strādājošo apmācībām izdevumi	632	810
Soda naudas	256	1 406
Citas nebūtiskas izmaksas	16 840	8 547
	<b>1 125 442</b>	<b>1 535 043</b>

\* Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas un likvidācijas

Nr.p .k.	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī	Atsavināšanas ieņēmumi	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas
		Eur	Eur	Eur
1	Ēkas un inženierbūves	23 377	518	(22 859)
3	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	6 317	3 500	(2 817)
		<b>29 694</b>	<b>4 018</b>	<b>(25 676)</b>

### Finanšu pārskata pielikumi

33)

**Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Procentu ieņēmumi	1 613	1 233
Ieņēmumi no patēriņa koeficienta piemērošanas	2 220	2 264
Valūtas kursa svārstības	4	1
	<b>3 837</b>	<b>3 498</b>

34)

**Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Aizņēmuma procenti par pārskata gadu	72 405	43 415
Citi izdevumi	8	1 176
	<b>72 413</b>	<b>44 591</b>

35)

**Nemateriālie ieguldījumi**

**Koncesijas patenti licences,  
preču zīmes un tamlīdzīgas  
tiesības**

**Kopā**

	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Sākotnējā vērtība</b>		
31.12.2020	252 210	<b>252 210</b>
Iegādāts	6 186	<b>6 186</b>
31.12.2021	258 396	<b>258 396</b>
<b>Nolietojums</b>		
31.12.2020	205 033	<b>205 033</b>
Aprēķināts	24 465	<b>24 465</b>
31.12.2021	229 498	<b>229 498</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>		
<b>31.12.2020</b>	<b>47 177</b>	<b>47 177</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>		
<b>31.12.2021</b>	<b>28 898</b>	<b>28 898</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### 36)

Pamatlīdzekļi	Zemesgabali	Ēkas un inženierbūves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
<b>Sākotnējā bilances vērtība</b>								
31.12.2020	70 445	68 469 449	-	3 767 288	2 822 629	421 463	130 070	<b>75 681 344</b>
Iegādāts	-	1 808 496	24 884	7 518	163 190	502 537	33 867	<b>2 540 492</b>
Likvidēts	-	(94 586)	(1 184)	(13 161)	(165 849)	(51 469)	(640)	<b>(326 889)</b>
Pārvietots uz citu posteni	-	740 259	-	131 778	69 759	(808 033)	(133 763)	-
31.12.2021	70 445	70 923 618	23 700	3 893 423	2 889 729	64 498	29 534	<b>77 894 947</b>
<b>Nolietojums</b>								
31.12.2020	-	19 979 554	-	2 552 006	2 188 444	-	-	<b>24 720 004</b>
Aprēķināts	-	1 283 090	-	124 035	146 467	-	-	<b>1 553 592</b>
Likvidēto PL nolietojums	-	(71 209)	-	(13 161)	(159 532)	-	-	<b>(243 902)</b>
Pārvietoto nolietojums	-	-	-	(2 130)	2 130	-	-	-
31.12.2021	-	21 191 435	-	2 660 750	2 177 509	-	-	<b>26 029 694</b>
<b>Atlikusi bilances vērtība</b>								
31.12.2020	<b>70 445</b>	<b>48 489 895</b>	<b>-</b>	<b>1 215 282</b>	<b>634 185</b>	<b>421 463</b>	<b>130 070</b>	<b>50 961 340</b>
<b>Atlikusi bilances vērtība</b>								
31.12.2021	<b>70 445</b>	<b>49 732 183</b>	<b>23 700</b>	<b>1 232 673</b>	<b>712 220</b>	<b>64 498</b>	<b>29 534</b>	<b>51 865 253</b>

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu un ēku kadastrālā vērtība uz pārskata perioda beigām EUR 1 330 027:

1. Ozolnieku novadā atrodas 12 Artēziskās akas ar kadastrālo vērtību EUR 109 358.
2. Jelgavas pilsētā pamatdarbība tiek veikta 4 nekustamajos īpašumos (Ūdensvada ielā 4, Jaunajā ceļā 11, Lapskalna ielā 22 un Uzvaras ielā 72) ar kadastrālo vērtību EUR 1 174 686.
3. Māras ielā 1a atrodas trešā pacēluma sūkņu stacija ar kadastrālo vērtību EUR 490.
4. Kanalizācijas sūkņu stacijas izvietotas 11 īpašumos ar kopējo kadastrālo vērtību EUR 44 263.
5. Divos Jelgavas pilsētas īpašumos (Aku ceļš 7 un Tērvetes iela 237) ar kadastrālo vērtību EUR 1230 bijušās artēziskās akas ir tamponētas, bet nav nojauktas.

Sabiedrība izmanto vienu finanšu nomā iegādātu pamatlīdzekli, kura bilances vērtība 31.12.2021 ir EUR 8080. Finanšu nomas saistības un nosacījumus skatīt 43.pielikumā.

Daļa no pamatlīdzekļiem ir iekļāta kā nodrošinājums saņēmējaiem aizņēmumiem (skatīt 42.pielikumu).

Ražošanas vajadzībām tiek izmantoti arī pamatlīdzekļi ar nulles bilances vērtību. Šo pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība EUR 6 547 059. Tajā skaitā ēkas un būves EUR 3 027 610; iekārtas un mehānismi EUR 1 781 768; pārējie pamatlīdzekļi EUR 1 541 100, nemateriālie ieguldījumi EUR 174 793.

## Finanšu pārskata pielikumi

37)

### Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	597 211	594 705
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(195 071)	(210 654)
<b>Bilances vērtība</b>	<b>402 140</b>	<b>384 051</b>

Pircēju parādi uzraudzīti neto vērtībā no pilnās summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem.

Pārskata gadā izveidoti papildus uzkrājumi šaubīgi atgūstamiem parādiem EUR 1 655; saņemti iepriekšējos periodos uzkrājumos norakstītie parādi EUR 12 142, norakstīti neatgūstamie parādi, samazinot izveidotos uzkrājumus EUR 5 105; noslēgta Vienoššanās par parāda summas EUR 192 933 atmaksu līdz 2025.gadam.

Uz pārskata perioda beigām par šaubīgiem atzīti parādi EUR 195 071 apmērā.

38)

### Citi debitori

	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Avanss par pakalpojumiem	13 386	17 248
Citas pārmaksas	215	77
PVN pārmaksa	-	5 650
	<b>13 601</b>	<b>22 975</b>

Sabiedrībai kopā ir SIA “SEB līzings” 22 operatīvās nomas līgumi automašīnu nomai līdz 2026.gadam. 2022.gadā izmaksās tiks norakstīti EUR 13 386.

Atlikušajā nomas periodā izmaksās tiks norakstīti EUR 20 201.

### Citi debitori

	31.12.2021			31.12.2020		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
Operatīvās nomas avansa maksājumi						
SIA SEB līzings	20 201	13 386	33 587	21 718	13 228	34 946
SIA Luminor	-	-	-	-	4 020	4 020
Latvija						
Norēķini ar CFLA	557 853	-	557 853	-	-	-
	<b>578 054</b>	<b>13 386</b>	<b>591 440</b>	<b>21 718</b>	<b>17 248</b>	<b>38 966</b>

39)

### Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Preses abonēšana	375	370
Apdrošināšanas izdevumi	11 279	14 518
Pakalpojumi	17 802	376
Grāmatvedības programmas abonēšanas maksa	1 825	897
	<b>31 281</b>	<b>16 161</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### 40)

#### Naudas līdzekļi

	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Norēķinu kontos komercbankās	687 151	759 200
Norēķinu kontā Valsts kasē	720 268	-
	<b>1 407 419</b>	<b>759 200</b>

### 41)

#### Pamatkapitāla daļu kopums

Sabiedrības pamatkapitāls veidots no 1 dalībnieka ieguldījumiem.

2021. gadā veikta pamatkapitāla palielināšana:

EUR 25 000 - Jelgavas valstspilsētas pašvaldības naudas iemaksa ilgtermiņa ieguldījuma izveidei;

EUR 1 809 218 - Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo inženiertīklu ieguldīšana.

Pamatkapitāls uz pārskata gada beigām sastāv no 12 339 392 daļām ar nominālvērtību 1 EUR.

### 42)

#### Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2021			31.12.2020		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
AS SEB banka (dūņu projekts)	271 142	70 740	341 882	341 882	70 740	412 622
AS SEB banka (hidrodinamiskais auto)	252 185	39 300	291 485	291 485	39 300	330 785
	<b>523 327</b>	<b>110 040</b>	<b>633 367</b>	<b>633 367</b>	<b>110 040</b>	<b>743 407</b>

2014.gada 12.novembrī noslēgts Kredīta līgums Nr. JE14016 ar AS “SEB banka” un saņemts aizdevums EUR 1 359 500 Notekūdeņu dūņu lauku paplašināšanai ar gada procentu likmi 1,5%.

2020.gada 10.novembrī noslēgta Vienošanās par aizdevuma apmaksas beigu termiņu 2026.gada 26.oktobrī, mainot aizdevuma procentu likmi uz 1,9 %.

Nodrošinājums prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, saskaņā ar Jelgavas domes lēmumu, ir Sabiedrībai piederošo nekustamo īpašumu Lapskalna ielā 22 un Uzvaras ielā 72 ķīla par labu AS “SEB banka” ar ķīlas (hipotēkas) līgumu. Ieķīlāto īpašumu bilances vērtība 31.12.2021 ir EUR 2 228 252.

Kredīta atlikums uz 31.12.2021 EUR 341 882.

Saskaņā ar 2019.gada 12.jūnija Kredīta līgumu Nr. 2019005619, no AS “SEB banka” saņemts aizdevums EUR 386 460 jaunas hidrodinamiskās mašīnas ar ūdens recirkulācijas sistēmu KAISER ECO 3,0 iegādei ar gada procentu likmi 2,2%. Kredīta atmaksas termiņš līdz 2024.gada 11.jūnijam ar pārskatīšanas nosacījumiem, pagarinot kredīta atmaksu līdz 2029.gada 31.maijam. Kredīta nodrošinājumam noslēgts Komerčķīlas līgums Nr. 2019005619/KK-1, ieķīlājot iegādāto hidrodinamisko mašīnu.

Kredīta atlikums uz 31.12.2021 EUR 291 485.

Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem uz 31.12.2021 EUR 94 985.



## Finanšu pārskata pielikumi

### 43)

#### Citi aizņēmumi

	31.12.2021			31.12.2020		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
SIA SEB līzings	3 681	4 339	<b>8 020</b>	8 020	4 254	<b>12 274</b>
Valsts kase, projekta II kārtā	1 728 000	216 000	<b>1 944 000</b>	1 944 000	216 000	<b>2 160 000</b>
Valsts kase, projekta III kārtā	235 600	-	<b>235 600</b>	235 600	-	<b>235 600</b>
Valsts kase, projekta V kārtā	5 955 661	-	<b>5 955 661</b>	4 659 002	-	<b>4 659 002</b>
	<b>7 922 942</b>	<b>220 339</b>	<b>8 143 281</b>	<b>6 846 622</b>	<b>220 254</b>	<b>7 066 876</b>

Nomas līguma saistības attiecas uz vienas automašīnas SIA “SEB līzings” finanšu nomu, no 2018.gada 1.oktobra, ar pēdējo maksājuma termiņu 2023.gada 15.oktobrī. Procentu likme 1,95%+3mEURIBOR.

2010. gada 03. decembrī ar Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr. A1/1/10/1025, ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Galvojumu, Kohēzijas fonda Projekta “Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu attīstība Jelgavā, II kārtā” Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/006 finansēšanai. No Valsts kases saņemts aizdevums EUR 5 122 339 ar atmaksas termiņu līdz 2030. gada 20. decembrim, gada procentu likme 0,5%. Aizņēmuma atlikums uz 31.12.2021 EUR 1 944 000. 2022.gadā tiks veikta EUR 216 000 aizņēmuma apmaksa.

2013.gada 18.decembrī ar Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr. A1/1/13/1205, ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Galvojumu, Kohēzijas fonda Projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība, Jelgavā, III kārtā” Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/010 finansēšanai. No Valsts kases saņemts aizdevums EUR 522 194 ar atmaksas termiņu līdz 2030.gada 20.decembrim un gada procentu likmi 0,5%. Aizņēmuma atlikums uz 31.12.2021 EUR 235 600. Aizņēmuma atmaksa tiks uzsākta 2023.gada septembrī.

2020.gada 16.martā ar Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr. A1/1/20/85, ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Galvojumu, Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā” Nr.5.3.1.0/16/I/002 finansēšanai. No Valsts kases saņemts aizdevums EUR 5 955 661, tai skaitā pārskata gadā EUR 1 296 660. Aizņēmuma atmaksas termiņš līdz 2050.gada 20.februārim, gada procentu likme 1,477%. Aizņēmuma atlikums uz 31.12.2021 EUR 5 955 661. Aizņēmuma atmaksa tiks uzsākta 2023.gada februārī.

Saņemto aizņēmumu no Valsts kases, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem atlikums uz 31.12.2021 EUR 6 062 585.

## Finanšu pārskata pielikumi

<b>Aizņēmumi no kredītiestādēm un valsts kases</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Aizņēmumi ar atmaksas termiņu pēc 5 gadiem un ilgāk</b>		
Valsts kase, projekta II kārtā	864 000	1 296 000
Valsts kase, projekta III kārtā	128 481	192 761
Valsts kase, projekta V kārtā	5 070 104	-
SEB banka (dūņu projekts)	-	123 412
SEB banka (hidrodinamiskais auto)	94 985	173 585
<b>Aizņēmumi ar atmaksas termiņu pēc 5 gadiem un ilgāk, kopā</b>	<b>6 157 570</b>	<b>1 785 758</b>
<b>Aizņēmumi ar atmaksas termiņu pēc 2-5 gadiem</b>		
Valsts kase, projekta II kārtā	864 000	864 000
Valsts kase, projekta III kārtā	107 119	42 839
Valsts kase, projekta V kārtā	885 557	-
SEB banka (dūņu projekts)	271 142	288 960
SEB banka (hidrodinamiskais auto)	157 200	157 200
<b>Aizņēmumi ar atmaksas termiņu pēc 2-5 gadiem, kopā</b>	<b>2 285 018</b>	<b>1 352 999</b>
<b>Aizņēmumi no kredītiestādēm - ilgtermiņa daļa kopā</b>	<b>8 442 588</b>	<b>3 138 757</b>
<b>Aizņēmumi ar atmaksas termiņu līdz 1 gadam</b>		
Valsts kase, projekta II kārtā	216 000	216 000
SEB banka (dūņu projekts)	70 740	72 240
SEB banka (hidrodinamiskais auto)	39 300	39 300
<b>Aizņēmumi ar atmaksas termiņu līdz 1 gadam, kopā</b>	<b>326 040</b>	<b>327 540</b>
<b>Aizņēmumi no kredītiestādēm kopā</b>	<b>8 768 628</b>	<b>3 466 297</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

44)

### Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2021			31.12.2020		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
Ieņēmumi no Kohēzijas fonda dāvinājumiem (I, II, III, IV, V kārtas)	28 830 639	866 279	29 696 918	27 844 633	1 408 588	29 253 221
Ieņēmumi no pārējiem dāvinājumiem (domes, iedzīvotāju līdzdalības)	300 878	12 594	313 472	290 257	27 791	318 048
Ieņēmumi no Dūņu projekta	655 525	23 134	678 659	649 950	51 843	701 793
	<b>29 787 042</b>	<b>902 007</b>	<b>30 689 049</b>	<b>28 784 840</b>	<b>1 488 222</b>	<b>30 273 062</b>

Nākamo periodu ieņēmumi atspoguļo pirms bilances datuma saņemtās priekšapmaksas par Projektu, iedzīvotāju līdzfinansējuma un dāvinājumā saņemtajiem pamatlīdzekļiem nākamajam periodam. Saņemtie dāvinājumi tiek pārnesti uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski, atlikušajā derīgās lietošanas laikā.

Pārskata gadā kopā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 892 070 no iepriekšējos gados saņemtajiem dāvinājumiem vai iedzīvotāju līdzfinansējumiem.

Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā” ietvaros 2021.gadā nodoti ekspluatācijā izbūvētie sadzīves kanalizācijas tīkli 612,16 metri, ūdensapgādes tīkli 72,21 metri un Zvejnieku kanalizācijas sūkņu stacija, kopsummā EUR 495 540, kuri tiks pārnesti uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski atlikušajā derīgās lietošanas laikā.

Pārskata periodā uz nākamo periodu ieņēmumiem Projekta V kārtā attiecināti EUR 244 628.

45)

### Ilgtermiņa parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem

	31.12.2021 Eur	31.12.2020 Eur
Būvniecības garantijas ieturējumi realizējamā projekta V kārtai	797 993	1 096 090
	<b>797 993</b>	<b>1 096 090</b>

46)

### No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2021 Eur	31.12.2020 Eur
Centrālās Finanšu un Līgumu aģentūras avanss	-	742 211
	-	<b>742 211</b>

2017.gada 31.janvārī noslēgts Līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā” īstenošanu. Kopā saņemts finansējums EUR 11 454 198.

No Kohēzijas fonda saņemtā summa tiks attiecināta uz nākamo periodu ieņēmumiem, tai skaitā Centrālās Finanšu un Līgumu aģentūras avansa summa.

Uz nākamo periodu ieņēmumiem attiecināti no Kohēzijas fonda saņemtie maksājumi EUR 11 454 198 un priekšfinansējums EUR 557 853, kopsummā EUR 12 012 051, tai skaitā pārskata periodā EUR 495 540.

## Finanšu pārskata pielikumi

47)

### Pārējie kreditori

	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Darba algas	77 718	68 027
Norēķini ar personālu	-	2
Arodbiedrības biedru maksa	39	90
Norēķini par asenizāciju	-	165
Norēķini par izpildrakstiem	850	-
Debitoru pārmaksas	-	4
	<b>78 607</b>	<b>68 288</b>

48)

### Uzkrātās saistības

	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Uzkrātās saistības piegādātājiem	37 447	42 577
Uzkrātās saistības neizmantoti atvaļinājumiem	103 166	120 834
Uzkrātie procentu maksājumi aizņēmumiem	14 569	12 567
	<b>155 182</b>	<b>175 978</b>

49)

### Notikumi pēc pārskata gada beigām un darbības turpināšanas pieņēmums

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadība izvērtējusi Sabiedrības spēju turpināt darbību. Finanšu pārskats sagatavots, pieņemot, ka Sabiedrība turpinās savu darbību. Pieprasījums pēc Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem nav samazinājies. Nav pieņemti lēmumi vai zināmi tādi apstākļi, kas varētu radīt būtiskas negatīvas izmaiņas Sabiedrības darbībā.

Valdes loceklis      Edgars Līcis      \_\_\_\_\_

Gada pārskatu sagatavoja Sabiedrības  
Finanšu direktore Indra Bērziņa      \_\_\_\_\_

2022.gada 04. martā

VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU GADA PĀRSKATĀ NO 4.LĪDZ 6.LAPAI UN PAZIŅOJUMU PAR VADĪBAS ATBILDĪBU 7.LAPĀ, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 8.LĪDZ 28.LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 8.LĪDZ 28.LAPAI.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU